

# 每日养老资讯

2017年9月29日·星期五

欢迎订阅



## 目录

<b>养老视点</b>	<b>4</b>
安徽：铜陵市启用新版“老年人优待证”	4
湖北：老龄办举办全省老龄宣传工作培训班	4
湖南：发布 2016 年度老龄事业发展统计公报	5
甘肃：多方合力共促养老事业发展	6
广东：广州社区养老服务水平居全国前列	7
养老走进“规范化”时代	7
“共享养老”提升个人养老为集体养老	9
求解“空巢”问题要靠养老服务业	9
产品有了，服务也要跟上	10
<b>热点新闻</b>	<b>12</b>
怎样做才能给生命以美丽的终结？	12
“老年代步车”就要合法了	14
<b>老龄数据</b>	<b>15</b>
幸福老年保障有力——2016 年湖南老龄事业发展统计公报亮点解读	15
最新数据：2020 年我国空巢独居老人将达到 1 个亿	17
<b>养老研究</b>	<b>18</b>
辽宁：本溪市积极解决养老护理队伍建设问题	18
<b>养老类型</b>	<b>19</b>
辽宁：多措并举打造养老事业中的“新航标”	19
打造全国首家 5A 级社区养老服务中心	21
<b>养老产业</b>	<b>22</b>
对于老龄化：未来养老产业空间很大	22
<b>智慧养老</b>	<b>23</b>
黑龙江：哈尔滨市老龄部门创新模式提升老年群体生活质量	23
<b>养老培训</b>	<b>24</b>
持证从业者不足 5% 云南急缺养老护理员	24
<b>中华孝道</b>	<b>26</b>
湖北省启动 2017 年“敬老月”活动	26
看望孤寡老人，送中秋传递温暖	27
<b>健康管理</b>	<b>27</b>
专家解读：为什么农村的百岁老人多	27
<b>养老地产</b>	<b>28</b>
这一试点全面启动，或将产生新的养老模式	28
<b>互动养老</b>	<b>29</b>
游玩养生两不误，“旅居养老”成济宁老年人新风尚	29
<b>社会保障</b>	<b>30</b>

辽宁：庄河市民政局率先提高社会福利企业农业户口的残疾职工养老保险缴费额30 不想缴社保的 N 个理由.....	30
<b>快乐生活</b> .....	<b>32</b>
浙江：温州举办首届运动、健康、快乐老人趣味竞走赛.....	32
<b>老年说法</b> .....	<b>32</b>
全国仅 90 位老人完成“以房养老”手续，报告指骗局滋生与政府有关.....	32
告诉父母：免费领礼品是骗子的连环套.....	34
<b>政府购买服务</b> .....	<b>35</b>
北京市东城区老龄工作委员会办公室社工组织开展老年人与养老服务单位需求对 接服务公开招标公告.....	35
北京市东城区老龄工作委员会办公室社工组织开展老年人与养老服务单位需求对 接服务公开招标公告.....	37
上海市社会福利行业协会/上海市养老护理职业培训中心办公室装修工程成交公告	39
吉林：东辽县民政局东辽县社会养老服务中心医养综合楼燃油锅炉询价采购项目 中标公示.....	40
河南：漯河市养老产业投资发展有限责任公司漯河市社会福利中心老年养护楼建 设项目中央空调购置与安装中标公示.....	42
河北：龙泉关镇养老中心运营服务项目中标公告.....	43
陕西：商洛市养老保险经办处办公楼维修改造项目竞争性谈判公告.....	44
山东：邹城市利民建设发展有限公司、深圳市建侨设计装饰工程有限公司邹城利 民医养结合康复养老中心（北区）内装工程康复中心铜浮雕设计、制作及安装项 目中标公告.....	46
山东：邹城市利民建设发展有限公司邹城利民医养结合康复养老中心（北区）特 护楼 I 手术室设备采购项目公开招标公告.....	48
安徽：合肥经开区十三五期间医疗及养老布点规划编制项目竞争性磋商公告（二 次）项目公告.....	51
<b>关于我们</b> .....	<b>53</b>
<b>联系我们</b> .....	<b>55</b>

## 养老视点

### 安徽：铜陵市启用新版“老年人优待证”

9月27日，伴随着铜陵市首台新版“老年人优待证”自助终端设备在枞阳县政务服务中心的安装调试完毕，标志着铜陵市正式投入使用新版“安徽省老年人优待证”，当日共有12名老人在该自助终端设备上办理了新版老年证。据悉，凡办理或申请补办“安徽省老年人优待证”的人员都将领取新版证件，旧版“安徽省老年人优待证”可继续使用。

据了解，为深入贯彻《安徽省实施〈中华人民共和国老年人权益保障法〉办法》，切实增强老年人获得感、幸福感，我省推广使用新版“安徽省老年人优待证”。与旧版优待证相比，新版《安徽省老年人优待证》办理采取“身份确认、数据处理、证件制作、发证、建档”一站式免费办理方式，申请人只需提供有效二代居民身份证，在自助终端设备上按提示内容操作即可快速办理。

据悉，新版《安徽省老年人优待证》由省老龄办监制，采用卡片式，和身份证同样大小，携带更方便且不易损毁。新证根据持证人年龄采用不同的颜色进行标识，60至65岁使用绿色字体，65至70岁使用蓝色字体，70岁以上使用红色字体，持不同颜色的证件可以享受不同的福利优惠政策。新版《安徽省老年人优待证》的办理改变了传统办证方式，不再需要提供照片，办理程序简单快捷高效，即办即领。目前，铜陵市其他各区的老年人优待证自助终端设备正在积极建设中。

(来源：铜陵市老龄办)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/40231>

### 湖北：老龄办举办全省老龄宣传工作培训班

9月25日至27日，湖北省老龄办在武汉举办全省老龄宣传工作培训班。各市、州、直管市、神农架林区老龄办主要负责人及市、州、县(市、区)具体从事老龄宣传工作的同志以及省老龄办机关干部共计175人参加了培训。

培训班传达学习了2017年全国老龄宣传工作会议精神及省老龄委关于深入开展2017年“敬老月”活动的有关文件精神，安排部署了当前和今后一段时期老龄宣传工作的主要任务。

省老龄办党组书记、主任尹本武在会上作了重要讲话。他强调，一是要提高站位，充分认识老龄宣传工作的重要意义，是积极应对人口老龄化的客观要求、是老龄工作者应尽的职责、是服务老年弱势群体的现实需要。二是要撸袖实干，切实形成“大老龄”宣传工作格局。他要求要突出宣传重点，提高老龄宣传工作影响力;要拓宽宣传渠道，充分发挥传统媒体和新媒体作用;要创新宣传方法，努力形成敬老爱老养老助老良好社会氛围。三是要抓好保障，切实加强老龄宣传阵地和队伍建设，他从领导重视、建立机制、投入经费、提高能力素质等方面进一步作了强调。四是对即将到来的2017年“敬老月”活动进行了动员、部署。

培训班精心安排了5个专题讲座。省委政研室(省改革办)政策宣传办公室主任、《政策》杂志社社长兼总编辑黄泽夫，湖北日报社政治新闻中心副主任、高级记者周志兵，华中科技大学社会学院教授、副院长、博士生导师石人炳，省政府办公厅文书处处长冯家欣，省老龄办组宣处主任科员谢彩霞等5名同志分别结合各自领域的工作体会和经验，从不同侧面给参训同志进行了专题授课。

省老龄办党组成员、副主任彭文洁作总结讲话。她指出了此次培训班的基本特点和主要收获：一

是时机好，有意义。正值全国第八个“敬老月”即将到来、党的十九大即将胜利召开，对安排部署老龄宣传工作和“敬老月”活动有着特殊重要意义。二是层次高，规模大。参加授课人员大多是省直有关部门的领导和高校专家，授课质量高；参加培训人员是市、州老龄办主要负责人和市、州、县(市、区)从事老龄宣传工作的业务骨干，规模和层次都较高。三是内容全，质量高。此次培训涉及人口老龄化国情、省情教育，经验和调研报告及新闻信息的采写、公文处理知识等方面，内容较全，契合老龄工作实际，指导性、针对性、操作性、实效性都较强。大家普遍感到开拓了视野，理清了思路，丰富了知识，提升了能力。她要求从以下四个方面抓好贯彻落实：一是提高站位抓落实，二是明确重点抓落实，三是主动作为抓落实，四是督促检查抓落实。

参训同志普遍反映，省老龄办举办此次老龄宣传工作培训班非常及时，内容丰富，与工作联系紧密，对如何做好老龄宣传工作指明了方向，教会了方法。回去后一定把培训知识与本职工作结合起来，学以致用，努力把培训成果转化为推进老龄宣传的工作能力，以实际行动迎接党的十九大胜利召开。

(来源：湖北网台)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/40233>

## 湖南：发布 2016 年度老龄事业发展统计公报

9月27日，湖南省民政厅、省老龄办联合召开2016年度老龄事业发展统计公报暨2017全省“敬老月”主要活动安排新闻通气会。省民政厅党组成员、副厅长杨薇全方位分析了全省老龄化形势，多维度阐述了老龄事业发展情况。

湖南省老年人口基数大、增速快，高龄化明显、失能化加剧。截至2016年底，全省60岁及以上老年人口达1201.07万人，占全省常住人口总数的17.61%，较上年度上升0.44个百分点；65岁及以上老年人口801.46万人，占全省常住人口总数的11.75%。全省有80岁以上高龄老人150.96万人，90岁以上高龄老人12.64万人，百岁及以上老年人2416人。全省完全失能、部分失能老年人分别为62.16万、130.04万。

杨薇副厅长指出，面对日益严峻的老龄化形势、日趋突显的老龄化问题，全省以习近平总书记“5.27”重要讲话精神为指导，从战略层面规划、从制度层面创新、从具体层面落实，推动了全省老龄事业向前发展。

一是老年社保体系日趋完善。2016年，全省城镇职工基本养老保险实现全覆盖，企业退休人员基本养老金实现“十二连涨”，首次实施企业和机关事业单位同步调整。城乡居民基本养老保险60岁及以上享受待遇人数达953.95万人，比去年增加22.46万人。城镇职工医保、居民医保政策范围内报销比例分别达到82.4%以上和63.2%。

二是老年社会救助力度加大。2016年，湖南省83.83万老年人纳入城乡低保范围，城乡月人均救助279元和130元。全省农村特困人员达42.62万人，分散和集中供养标准分别达到3710元/年和6724元/年。

三是老年优待水平普遍提高。2016年，湖南省百岁老人长寿保健补助标准不断提高，大部分地区补助标准达到300元/人/月及以上。全省有105个县市区建立了高龄补贴制度，122个县市区全面落实65岁以上老年人免费乘坐城市公交车的规定。全省122个县市区发放基本养老服务补贴，目标人群覆盖率达88.32%，惠及贫困老年人29.3万。基层医疗卫生机构免费为辖区内65周岁及以上老年人提供健康管理服务。

四是养老服务体系逐步健全。湖南省养老机构稳步发展，公办机构切实保障特困人员等特殊困难老人的养老服务需求，民办机构打造功能更加完备的养老服务“产业链”。全省社区居家养老服务设施日趋完善，2016年，建设社区小型养老机构82所、社区日间照料中心593所、城乡养老服务示范点546个。资助建设55个省级居家养老服务信息平台，将老年人的养老服务需求和服务企业、社会组织

对接，让老年人足不出户就能享受生活照料、康复护理、精神关爱等服务。

五是老年社会参与日益扩大。进一步加强老年协会建设，支持基层老年协会承接政府购买养老服务项目，截至2016年底，全省有城乡基层老年协会2.76万个，建会率分别达到93.87%、94.76%。积极发展老年文化教育体育事业，着力提高老年人生活生命质量。

会上，湖南省老龄办主任许长林介绍了2017年全省“敬老月”主要活动安排。湖南省将以“关爱老年人欢庆十九大”为主题，开展老龄化形势宣传教育行动、为老志愿服务行动、助老慰问送温暖行动、惠老文化体育活动、老年产业促进活动五大系列活动。

中国社会报、湖南日报、红网、湖南经视、新湖南等11家媒体参加发布会。新闻发布会由省民政厅办公室主任陈本文主持。

（来源：湖南省人民政府网）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/40232>

## 甘肃：多方合力共促养老事业发展

9月25日，我市召开居家和社区养老服务改革试点工作现场观摩暨推进会。据悉，2017年全市将建成120个城乡社区老年人日间照料中心，同时完善养老智慧平台和服务体系建设，全力推进养老服务社会化运作。

据第六次全国人口普查数据显示，2010年兰州市总人口数为361.61万人，65岁及以上人口数为29.40万人，比重为8.2%。截至2015年，兰州市总人口为369.31万人，65岁及以上人口数为33.57万人，比重为9.09%。从数据来看，兰州市在第五次人口普查之前就已经成为老龄化城市，老年人口数量大而且老龄化的情况进一步加深。

在我市人口老龄化程度日益严重的今天，社区居家养老作为一种新型的养老方式，既保留了传统在家养老的形式，利用个人、家庭、社区和社会的力量和资源，向老年人提供就近而又便利的服务，满足老年人养老的心理和物质需求，又减轻了子女的日常照料负担，弥补社会养老机构不足的同时又较好的解决了老年居民的实际问题，顺应了人口老龄化的客观要求。

社区与居家养老服务具备很多优势，但也面临一些亟待解决的问题。这其中，尤以老年服务人员资源匮乏较为突出，一方面，拥有高端护理素质的护理人员严重缺乏，在发达国家，高等院校开设老年护理专业的情况已经十分普遍，而我国目前高校开设老年护理专业课程的情况较少，所培养的专业人才不能满足目前庞大的养老服务需求；另一方面，提供养老义务服务的志愿者虽然有所增加，但其数量还远远难以满足目前养老服务的需求。因此，构建一支专业、敬业的老年服务队伍、提升服务人员整体素质是十分必要的。近两年，我市许多社区大力鼓励志愿者参与到社区居家养老服务中，并完善对志愿者的意愿及服务特长、希望提供的服务等相关信息的登记，方便对志愿者职能进行分类，使他们尽可能地发挥各自的专长，这样的尝试取得了不错的成效，老人获得了更全面的服務，效率也提高了不少。

养老问题是重大的民生问题，要将社区和居家养老继续做好做大，必须将其当作一大产业进行培育和扶植，一方面依赖政府的持续和大力的支持，另一方面必须通过社区自身整合已有平台和有利资源，获得各方面支持协助。此外，居家养老服务想要走得更远，还必须加大宣传，使居民特别是老年人转换思维，改变养老的观念。做好居家养老并非一朝一夕之事，更要求社会各界长久关注并参与其中，多渠道拓展老年人服务领域，满足老年人日益增长的各种服务需求，达到社会效益与经济效益的双赢。

（来源：兰州日报）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/40194>

## 广东：广州社区养老服务水平居全国前列

记者昨日从广州市民政局获悉，党的十八大以来，民政部门认真贯彻落实国家、省关于加快发展养老服务业的决策部署，广州市居家和社区养老服务整体水平居全国、全省前列，先后被确定为全国养老服务业综合改革、中央财政支持居家和社区养老服务改革、长期护理保险制度和医养结合试点城市。

据介绍，仅2016年11月以来，市本级财政共投入3.88亿元支持开展社区居家养老服务。广州市居家养老服务示范中心数量(24个)占全省的五分之一。目前，全市共建有建成居家养老服务综合平台144个、1460个星光老年之家、1144个农村老年人活动站点、170个日间托老机构、475个助餐点、188个家庭综合服务中心、136个五保互助安居点，搭建“区综合体-街镇综合体-村居活动站点”3级实体服务平台，为居家老年人提供生活照料、助餐配餐、文体康乐、康复保健、心理慰藉、信息支援、紧急援助等养老服务。

广州市推行政府购买服务，在保障对象方面进行了科学划分，分为政府保障对象、补助对象和自费对象，政府购买服务对象拓展到计划生育特别扶助对象和本人月养老金低于最低工资标准的纯老、高龄两类失能老人，购买服务标准从每人每月200~400元提高到200~600元。

此外，广州市推进开展大配餐服务，已设置助餐点475个，覆盖108万名老年人。

对于老人最关注的健康医疗等问题，广州市为33.7万65周岁以上老年人签约服务，为75万老年人建立健康档案。确定29个首批长期护理保险定点机构，自今年8月试点以来，全市共有771名老人经过评估，获享待遇。同时，广州市将“平安通”资助对象范围扩大到本市常住的失能、独居、高龄老年人。

广州市还针对老年人推行“银龄安康行动”意外伤害综合保险。据悉，全市老年人意外伤害综合保险统保人数138.9万，覆盖率达89.8%，参保人数位列全省第一。

(来源：信息时报讯)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/40234>

## 养老走进“规范化”时代

据相关数据显示，截至2016年年底，我国60岁及以上老年人口数接近2.4亿。据预测，到2050年中国老年人口将增至4.8亿，占全球老年人口的1/4，也就是说全球每4个老年人中就有1个是中国人。然而，国内2.8万个养老服务机构，只拥有680万张床位，相当于每千名老人不足30张床位。可见，我国目前的养老现状对于养老产业的需求是巨大的，并且随着人口老龄化的加速，传统养老院已无法完全解决和满足老年社会的养老需求。针对这些社会问题和带来的市场蓝海，各地都在纷纷探索开发符合我国国情的“养老产业”，并为加强养老院建设、全面提高养老服务质量出台了一系列措施。

### 北京：设立养老机构许可

根据北京市社会福利系统管理平台的监测数据，北京城区养老床位使用率接近七成，东城区、西城区养老机构的入住率在80%以上，以户籍老年人口与现有养老机构床位的数量进行比对，核心区域确实存在一定的床位缺口。为了让更多的老人享受到规范化的服务，近日，北京民政局出台了《关于

加强养老服务设施规范化管理工作的通知》(以下简称《通知》)《通知》明确对北京市存量养老机构积极推进设立许可,对不符合要求的养老服务设施进行限期整顿。记者了解到,日前,有关部门对北京市的养老机构进行了集中许可资质审查,各区仍有部分存量养老机构未达到设立许可条件。

《通知》要求,北京市将对正在运营的养老服务设施进行一次全面清理,对不符合要求的养老服务设施进行限期整顿,结合全国养老机构服务质量大检查时间要求,在2017年10月底前使其具备养老机构设立许可条件。对经过限期整顿后仍缺失设立许可所需要件、设施设备存在重大安全隐患、不具备设立许可条件的,统一发放限期整顿通知书,对其中性质严重的要责令停办并由区民政局牵头妥善安置收住的老年人。据记者了解,该《通知》针对辖区内正在运营并享受过政府补贴且已取得法人资质的全托型托老所,依照现有养老机构(含养老照料中心)、社区养老服务驿站体系进行转型改造。原则上,面积在1000平方米以上的,指导其改造升级为街道(乡镇)养老照料中心;面积在100-1000平方米的,指导其转型为社区养老服务驿站;面积在100平方米以下的,指导其以合作方式成为养老照料中心或社区养老服务驿站的外设功能区。

根据《通知》,凡养老服务设施在取得设立许可或申请政府资助时,必须在各区民政局指导下完成市社会福利综合管理平台安装,并确保相关基本信息全面、及时、准确录入。今后养老机构、养老服务驿站的运营补贴、辐射或延伸服务补贴等市级政策性资金补助,也将直接调用管理平台数据为依据进行拨付。在日常过程中,凡是发现存在弄虚作假、虚报冒领补助的,各区民政局要依法追回相关财政补助资金,并将养老服务设施及其法定代表人列入本市养老服务行业黑名单。

### 广州:养老机构统一培训

过去几年,广州以前所未有的力度推进养老机构建设,取得重大进展。可是,随着养老机构和床位数量日益增多,机构管理服务参差不齐、地区之间存在较大差异、管理和标准不够健全等问题也日益凸显,机构养老服务迈向标准化发展的需求日益迫切。日前,广州市开展全市范围内的养老机构标准化培训工作,覆盖所有公办养老机构(含农村敬老院)和民办养老机构。广州市养老机构标准化建设由此进入全面发展阶段。此次培训中,广州市老人院以实际操作进行了示范,在老人办理入院手续时,院方会对老人进行测试,每个环节都有标准。据广州市老人院相关工作人员介绍,在老人院内,从老人的口腔该怎么清洁,到轮椅应该怎么推、翻身该怎么操作,都有详细的流程规定。该院依据《服务业组织标准化工作指南》(GB/T24421-2009)建立了由基础通用标准、服务保障标准、服务提供标准构成的完整标准体系,共计700多份标准文件,涵盖医疗、护理、康复、社工、行政管理和后勤保障各项工作。早在2010年广州市民政局和质监局就出台过关于养老机构管理服务的规范,今年9月又结合其他法律文件,对2010年的规范进行了修改,建立了一个新的养老机构标准化建设的地方标准。将争取在2020年前,将标准化的规范覆盖到全市的养老院。

据悉,本次标准化培训的主要目的之一,是通过推动养老机构的标准化建设,提升服务质量,让服务对象切实体验到标准化护理服务带来的幸福感和获得感。

### 哈尔滨:推行居家和社区养老服务规范

作为国家居家和社区养老服务改革试点地区之一的哈尔滨,从2008年启动居家和社区养老模式至今,城区内居家养老服务站实现全覆盖,居家养老服务的内容也从最初的生活照料服务、医疗保健服务逐渐扩展到包含法律维权服务、文化教育服务、精神慰藉服务等多个品种。为满足日益扩充的养老需求,哈尔滨市出台了《哈尔滨市居家和社区养老服务规范》(以下简称《规范》)地方标准。“助浴次数根据老年人身体状态确定,时间以15—30分钟为宜”“助洁房间整洁,地面洁净,无水渍、污渍,垃圾桶外观干净,桶内无垃圾”……记者查阅《规范》,可以看到其中对各项服务都有细致、精准的规定。根据《规范》,居家和社区养老服务机构应具有合法的经营和服务资质,对服务实行明码标价,做到标价内容真实明确、字迹清晰、标示醒目等;居家和社区养老服务人员要经过专业培训,具有相应的上岗培训考核合格证,具有初中以上文化程度及健康状况证明,具有居家和社区养老服务的法律法规基础知识等;对老年人进行助浴前,应进行身体指标检查,与老年人签订服务协议,安全措施到位后方可进行助浴,助浴过程中应注意观察老年人身体情况,如遇老年人身体不适,协助采取相

应防护措施。

对于如何监管养老服务企业《规范》的执行情况，相关工作人员表示，他们会对享受服务的老人开展定期或不定期的电话回访，老年人如果对服务不满意，可依照标准向服务方追究责任。民政部门也会定期公布监督评估结果，实行优胜劣汰，对于服务机构及服务人员起到约束作用。

(来源：亿德福)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/40182>

## “共享养老”提升个人养老为集体养老

现在共享单车、共享汽车越来越普及，最近陕西西安市阎良一社区推出了一种新的共享模式——“共享居家养老服务模式”。通过“菜单式”的选择，老人在家就可以享受到“精准化”的服务。

如今，共享这个词很火，很多产业都在往“共享”上靠，“共享”的范围越来越广，“共享××”满天飞。显然，“共享养老”也在一定程度上搭了“共享”的车，蹭了“共享”的概念热点。根据新闻提供的信息，这一社区所推出的“共享养老”实质上是一种互助式养老，其内涵是“有空做志愿者，有事找志愿者”，表现形式为“订单式养老服务”，具体的路径是：社区把愿意从事家政服务、老人护理服务的闲散剩余劳动力、爱心社区志愿者组织起来，经过专业化技能培训后，就近为社区内的失能、失独、半失能、空巢老人及残疾老人提供以护理为主的专业性上门服务。志愿者可以根据服务的内容领取报酬，也可以把“工时”存起来，等到自己家的老人需要帮助时，由其他志愿者提供“对等”的服务。

从理论上说，这种养老模式有服务共享的成分，它为居民养老提供了一种新的选择，有助于完善社区的养老功能，提升社区养老的质量。“共享养老”能够把养老服务的潜力充分挖掘出来，有效整合调度社区内零星、分散、潜在的养老服务资源，使养老服务更精准，更高效，也能够提供更多的就业服务机会，给老人提供更多养老便利，减轻养老负担。“共享养老”也将一家一户的个人养老、封闭式养老提升为集体养老、社会养老、开放式养老，有助于社区居民增强共同养老的意识和集体责任意识。

当然，要把“共享养老”落到实处，真正让老年人以及其他社区居民享受到“共享养老”的实惠，就该把功夫用在“概念共享”“理论共享”之外，扎扎实实练好内功，抓住关键点，夯实细节。首先，政府应该积极参与、大力支持“共享养老”模式，除了在政策上开绿灯，还要购买养老社会服务、提供养老补贴，从而实现“政府担一点，养老家庭买一点，志愿者献一点”的养老成本多元化分担模式，真正体现“共享养老”的公益性，为“共享养老”的健康长远发展打下基础。第二，社区要付出更多责任，建立健全“共享养老”的管理机制，构建“共享养老”的信息共享平台，合理分配服务资源，使养老需求与服务供给能够及时高效对接，全面准确记载与养老服务有关的档案信息。第三，社区居民要本着利己利人的出发点增强“共享养老”的参与意识、奉献意识，多付出养老爱心和责任，多为“共享养老”贡献力量，存储“工时”，如此，“共享养老”的火才能越烧越旺，社区居民才能共同受益。

(来源：燕赵晚报)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/40183>

## 求解“空巢”问题要靠养老服务业

现在关于“空巢家庭”“空巢老人”的新闻报道隔三岔五。近日就有媒体报道，哈尔滨有位老人

照顾瘫痪在床的老伴已经5年了，3个月前的一天，凌晨两点多，平时连翻身都没办法做到的老伴从床上掉到了地上。老人想求助，打开手机通讯录，里面有包括独生女在内的100多人，却不知道谁该打给谁。

媒体反映的“空巢”现象是一个事实，但背后的观念和思维存在误区。孩子长大成家立业，或者到国外留学、工作，原来那个“核心家庭”就成了所谓空巢，于是就有了“空巢家庭”“空巢老人”。但在现代社会，“核心家庭”已成为家庭的主流形态，当孩子长大单飞，剩下“空巢家庭”几乎是难免的。但这并不必然导致“空巢老人”陷入无助的悲剧。

所谓“空巢”问题本质是一个养老问题，而养老在现代社会是有解决方案的。养老有两种基本的方式，传统的方式是由子女赡养与护理，现代的办法是发展养老服务业。随着经济发展，子女奔赴全国各地甚至各国去了，传统养老模式已经行不通。代之而起的是，由政府牵头建立养老保险制度，建立家庭养老的替代性办法，以及发展市场养老服务行业，提供补贴，等等。

我们推崇“四世同堂”“儿孙绕膝”的美好家庭模式，但也不能回避儿女往往迁徙异地的客观现实。现代社会不同于农业社会，就是工业化把家庭成员变成一个个独立的劳动力，被企业配置在它需要人力资源的地方。子女与父母异地而处，这是一个需要面对的现实，我们可以在哲学、社会学、伦理学等意义上予以研究，但归根结底还是要找到针对性的解决办法。

在养老问题上，我们只能顺势而为，基于公共理性设计一些有效率、可操作也公平的公共政策。渲染“空巢”悲情不是解决之道，恋旧无助于问题的解决，责怪子女不孝其实是歧路。老人想求助，打开手机通讯录，“不知道该打给谁”，恰恰说明缺乏身边的保障力量，如果子女不能守住身边，那该怎么办？现实可行的办法是完善社会保障制度，大力发展养老服务业，并且提高其保障力度和覆盖面，让尽可能多的老年人受益。

“空巢”作为一种“社会现象”受到社会持续关注，说明我们在养老问题上没有解决或者解决得还不够好。因为解决得还不够好，所以很多老人还在为养老所困，有些人就归咎于“空巢”、子女不孝，耳边回荡着田园牧歌。对于背后人们正在经历的“老无所依”问题，有关部门应当予以高度重视。

解决养老问题，归根结底要靠发展，是一个社会系统工程。一方面个人要努力，另一方面政府要承担相应的责任。目前我国已经建立了养老保险制度，但保障力度仍然有待提升，养老服务业也发育不够充分，家庭养老的替代性方案还需要更多探索。要从根本上解决问题，发展经济、提高国民人均收入是根本途径。而随着经济持续发展，政府理应将更多公共资源投入到养老事业中去，增强老年人获得感。

（来源：长江日报）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/40192>

## 产品有了，服务也要跟上

当你老了，头发花白，睡意昏沉，未必要像过去那样，孤独地在炉火旁打盹。如果子女不在身边，至少应该有高科技的陪伴——智慧养老。所谓智慧养老，就是利用先进的技术手段，特别是新一代信息通信技术，为老年人提供实时、快捷、高效、物联化和智能化的养老服务。

说起来容易，做起来难。日前，在京举行的“第三届老年服务科学与创新国际论坛”发布《全球积极、健康与智慧养老创新报告（2017）》（以下简称《报告》）指出，我国智慧养老服务目前存在一系列挑战。

### 1、我国老年人口全球最多：智慧养老大势所趋

“智慧养老应该作为我国养老服务领域的重点去推进。”北京市科学技术研究院城市运行与管理

重点实验室主任刘建兵博士在接受科技日报记者采访时说，随着社会日益老龄化，越来越需要用科技来解决养老服务的效率问题。

一个不争的事实是，我国多年来一直是世界上老年人口最多的国家。

统计显示，2016年年底中国老龄化比例为16.7%，老年人口规模达2.3亿，约占世界老年人口总量的1/5。根据预测，2050年中国老年人口规模将达到4.7亿。而且未来60年内，中国老年人口整体规模不会因为“全面二孩”政策的实施而明显改变。

工信部软件集成电路促进中心副处长戴鸿轶博士在参加论坛的过程中也注意到一组数字：2025年我国60岁以上人口比例达到23%，到2050年，这一比例达到30%。老龄化速度是全球平均速度的两倍。

“以前老年人是少数人，家庭养老承担了大多数责任。现在整个社会人口结构都在老龄化，随着家庭结构的小型化，家庭养老的功能在减弱，需要社会化养老。但全靠人力去照顾，肯定照顾不过来。”刘建兵说。

戴鸿轶认为，在这种背景下，传统的养老服务、养老产品，需要利用信息技术进行升级。“因为巨量的养老服务需求，对服务人员的数量、质量和服务效率都提出了严峻的挑战。”

“智慧健康养老产业具有非常重要的意义。”在戴鸿轶看来，庞大的健康养老需求宏观上将成我国经济增长新的引擎。一位美国经济学家曾判断，健康养老产业将成为全球财富的第五波潮流，是继信息技术产业之后的新潮流。这个产业可能成为全球最大的新兴产业，而且其重要特点之一就是与信息技术结合，也就是智慧养老。

## 2、我国市场较大：国内外都在积极尝试

在刘建兵看来，智慧养老在国内外都是新兴事物——均未实现大规模产业化，目前也都还没有出现什么“爆款”应用。

“我们国家市场比较大，做了很多试验性的工作。这些工作跟国外相比差距不大。”刘建兵说。

《报告》显示，虽然中国的智慧养老刚刚起步，但是已经显现出良好的发展态势，且从实践上来看呈现出多种形态。

例如，物联网技术在养老服务进行应用后，可以开展老人定位求助、老人跌倒自动监测、痴呆老人防走失、老人行为智能分析、老人自助体检等多种服务。此外还有以手机等移动终端为支撑的“移动式”养老服务，以及利用云计算、大数据和可穿戴技术开发的智慧养老服务等。

从产业链来看，戴鸿轶认为，智慧养老产业可以分为五个环节：基础硬件、终端设备、软件产品、系统集成、应用服务。

“智慧养老相关的芯片，一般是专用型的芯片。包括各种微控制单元、通信芯片、图像处理芯片等等。”戴鸿轶在论坛上介绍，在这个领域依然以国外巨头如微软、高通为主，国内的相关企业规模还比较小。传感器的研发也是国外企业占主流，国内有少数企业在做。

智能机器人、可穿戴产品在内的终端设备，以及连接硬件产品的软件应用等环节，则国内外企业都在积极尝试。

“从供给侧的角度，这几年企业持续推出一系列创新产品，因为既有市场需求，又有国家政策引导。”戴鸿轶说，目前国内做可穿戴设备、应用软件、解决方案等方面的企业相对较多。

除了企业，各个地方也推出了各种示范工程，实践了不同的智慧养老发展模式。比如基于互联网平台的智慧健康养老综合服务模式，有浙江乌镇的“互联网+养老”。智能家居的养老模式，则有上海的智慧社区。此外还有社区街道医养护一体化的模式等。

## 3、“碎片化”现象突出：健康养老应对接专业服务

作为一种新兴事物，国内的智慧养老产业也难免存在各种各样的不足。

中国人民大学老年学研究所所长杜鹏和首都经济贸易大学劳动经济学院王永梅参与了《报告》撰写，他们指出，目前国内智慧养老产品或服务的普适性普遍较差。

“目前中国的智慧养老大多以追求技术先进性为目标，往往旨在打造精品项目或示范社区，对解

决中国众多老年人口的实际需求来说杯水车薪。”同时杜鹏和王永梅的研究发现，国内智慧养老以技术为驱动，很多地方或企业都在收集老年人信息上下了大功夫，后期应该提供的养老服务却并未跟上。

刘建兵也有同感。他告诉记者，一些健康管理公司把智能血压计发给老人，老人可以自行测量血压并管理自己的数据，出现异常值时血压计会报警提醒。但这些对老人来说是不够的，因为他们需要进一步的专业指导，例如应该如何自我管理或采取哪些治疗措施。

“养老一定是一种服务。真正为老人服务了才叫养老。”刘建兵强调说，在人工智能技术还不能完全替代专业人员的情况下，需要把智慧养老产品与专业机构的服务对接起来，以提高服务的真正价值。但要把服务做好，就需要协调和整合多个部门，这是目前商业化运营的智慧养老遇到的难题。

“碎片化”是多位业内人士提到的字眼。刘建兵认为，这种碎片化体现在多个方面。一方面国内智慧养老服务大多是科研机构、高校和小企业在做，持续性和风险承担能力较弱；另一方面，智慧养老涉及部门、学科尤其多，需要协调各个部门，整合多种领域的创新资源，但目前协同创新的机制还不完善。杜鹏和王永梅也在《报告》中提到，目前智慧养老的政策“碎片化”现象严重且发展逻辑不顺畅，相关部门缺乏统一的框架引导。

“智慧养老应该上升到国家战略层面来做。”刘建兵认为，智慧养老是我国积极应对人口老龄化的根本途径，也是一个非常重要的战略新兴产业。国家应该从顶层做一些规划，对创新资源进行统筹协调，设好红线和标准，促进产业有序快速发展。

(来源：益年养老)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/40195>

## 热点新闻

### 怎样做才能给生命以美丽的终结？

这几天，我一再地说，我一再地想——为什么，为什么直到现在，我才读到了这篇文章。现在是什么意思？现在是，我的父母已先后去世，而一直到他们生命的最后时光，我没有和这篇文章相遇，所以在无知中铸成大错。

那么，生命在最后的几周、几天、几小时里到底处于什么样的状态？一个人在临近死亡时，体内出现了什么变化？在想什么？需要什么？我们该做什么，不该做什么？怎样做才能给生命以舒适、宁静甚至美丽的终结？

临末期一般为10-14天（有时候可以短到24小时）。在这一阶段，医生的工作应该从“帮助病人恢复健康”转向“减轻痛苦”。

临终病人常处于脱水状态，吞咽出现困难，周围循环的血液量锐减，所以病人的皮肤又湿又冷，摸上去凉凉的。你不要以为病人是因为冷，需要加盖被褥以保温。相反，即使只给他们的手脚加盖一点点重量的被褥，绝大多数临终病人都会觉得太重，觉得无法忍受。

呼吸衰竭使临终病人喘气困难，给予氧气似乎是顺理成章的事。但他们已失去了利用氧气的 ability，此时给他们供氧无法减轻这种“呼吸饥饿”。正确的做法是：打开窗户和风扇，给病床周围留出足够的空间。另外，使用吗啡或其他有类似鸦片制剂的合成麻醉剂是减轻病人喘气困难和焦虑的最好办法。

当吞咽困难使病人无法进食和饮水时，有些家属会想到用胃管喂食物和水，但濒死的人常常不会感到饥饿。相反，脱水的缺乏营养的状态造成血液内的酮体积聚，从而产生一种止痛药的效应，使病人有一种异常欢欣感。这时即使给病人灌输一点点葡萄糖，都会抵消这种异常的欣快感。而且，此时

给病人喂食还会造成呕吐、食物进入气管造成窒息、病人不配合而痛苦挣扎等后果，使病人无法安静地走向死亡。静脉输液虽然能解决陷入谵妄状态病人的脱水问题，但同时带给病人的是水肿、恶心和疼痛。

在生命的最后阶段，甚至在死前三个月之久，不少病人与别人的交流减少了，心灵深处的活动增多了。不要以为这是拒绝亲人的关爱，这是濒死的人的一种需要：离开外在世界，与心灵对话。

一项对 100 个晚期癌症病人的调查显示：死前一周，有 56% 的病人是清醒的，44% 嗜睡，但没有一个处于无法交流的昏迷状态。但当进入死前最后 6 小时，清醒者仅占 8%，42% 处于嗜睡状态，一般人昏迷。所以，家属应抓紧与病人交流的合适时刻，不要等到最后而措手不及。

随着死亡的临近，病人的口腔肌肉变得松弛，呼吸时，积聚在喉部或肺部的分泌物会发出咯咯的响声，医学上称为“死亡咆哮声”，使人听了很不舒服。但此时用吸引器吸痰常常会失败，并给病人带来更大的痛苦。应将病人的身体翻向一侧，头枕的高一些，或用药物减少呼吸道分泌。

濒死的人在呼吸时还常常发出呜咽声或喉鸣声，不过病人并不一定有痛苦，此时可用一些止痛剂，使他能继续与家属交谈或安安静静地走向死亡。记住，没有证据表明缓解疼痛的药物会促使死亡。

听觉是最后消失的感觉，所以，不想让病人听到的话即便在最后也不该随便说出口。

所有的误解都基于一个前提，我们和临终者已经无法沟通，我们至亲的亲人已经无法讲出他们的心愿和需求，我们只好一意孤行。而本来只需要一点点起码的医学常识，事情并不复杂。

我想起我抓着父亲的手，他像山泉一样凉。我命令弟弟说：爸爸冷，快拿毯子！现在才知道，他其实并不冷，只是因为循环的血液量锐减，皮肤才变得又湿又冷。而此时在他的感觉中，他的身体正在变轻，渐渐地漂浮、飞升……这时哪怕是一条丝巾，都会让他感觉到无法忍受的重压，更何况一条毯子！

我想起直到父亲咽气，医生才拔下了连接在他身体上的所有的管子，输气管、输液管、心电图仪……同时我们觉得他几天几夜没进水进食，总是试图做些哪怕是完全徒劳的尝试。母亲清早送来现榨的西瓜汁，装在有刻度的婴儿奶瓶里，我们姐弟每天都在交流着爸爸今天到底喝了多少水。

现在才知道，他其实并不饿。那时候，他已从病痛中解脱出来，天很蓝风很轻，树很绿花很艳，鸟在鸣水在流，就像艺术、宗教中描述的那样……这时，哪怕给病人输注一点点葡萄糖，都会抵消那种异常的欣快感，都会在他美丽的归途上，横出刀枪棍棒。

父亲是个沉默寡言的人，在最后谵妄状态中，却忽然变得喋喋不休，而且是满口的家乡话。我担心他离我而去，我想喊住他，他毫不理会。现在才知道，那个时辰，他与外界的交流少了，心灵深处的活动却异常活跃，也许青春，也许童趣，好戏正在一幕幕地上演。我怎可无端打断他，将他拖回惨痛现实？

我应该做的，只是静静地守着他，千万千万不要走开。临终者昏迷再深，也会有片刻的清醒，大概就是民间传说的回光返照吧，这时候，他必要找他最牵肠挂肚的人，不能让他失望而去。

我还记得父亲此生表达的最后愿望，是要拔去他鼻子上的氧气管。可是我们两个不孝子女是怎样地违拗了他的意愿啊，我和弟弟一人一边强按住他的手，直到他的手彻底绵软。

现在才知道，对于临终者，最大的仁慈和人道是避免不适当的、创伤性的治疗。不分青红皂白地“不惜一切代价”抢救，是多么的愚蠢和残忍！

父亲走了。医生下了定论，护士过来作了最后的处理。一旁看热闹的病人和家属说：儿子、女儿都在，快哭，快喊几声嘛。可不知为什么，我竟然一点也哭喊不出来，弟弟也执拗地沉默着。现在才知道，听觉是人最后消失的感觉，爸爸没有听到我们的哭泣，不知道他是高兴还是难过？

生和死都是自然现象，这我明白。只是现在才知道，自然竟然把生命的最后时光安排得这样有人情味，这样合理，这样好，这样的——自然而然，是人自作聪明的横加干涉，死亡的过程才变得痛苦而又漫长。

一天上午。我突然发现我对面的同事泪流满面，一个 50 多岁的男人的失态让我诧异。忙问他怎么了，他告诉我看了上面的文章想起了他母亲临终前情形，他说就像上文描述的那样，觉得母亲冷了给她穿保暖的衣服，盖厚厚的被子，觉得母亲几天没有进食，不停给她输液，他母亲想回家，可他坚持让她住在医院。他自认为尽了孝心，可是没想到给她带来莫大的痛苦。

人总是要死的，带着轻松、美丽踏进另一个世界，一定会走得更好。

现在，我读到了这篇文章。我要保留着它直到最后的时光，如果有可能，我要求我的孩子照此办理，任我的灵魂作最后的欢快飞翔。

(来源：晚晴养老)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/457/aid/40220>

## “老年代步车”就要合法了

### 四轮低速电动车将有国标

日前，国家标准委下达第三批国家标准制修订计划的通知，本批计划制定、修订的标准共计 191 项。其中，一直备受行业关注和期待的《四轮低速电动车技术条件》被列于其中，项目周期为 24 个月，主管单位为工业和信息化部，起草单位为中国汽车技术研究中心、上海机动车检测中心。也就是说，路上这些电动的“老年代步车”将拥有国家标准，也将获得国家认可！

“老年代步车”准确的叫法是低速电动车，泛指行驶速度低、续驶里程短、安全技术性能尚达不到现行电动汽车标准的这一类车。老年代步车价格低廉，使用成本低，近年来在很多地区快速增长，规模持续扩大。一方面，低速电动车产品满足了部分特定的出行需求，另一方面，老年代步车安全性低、质量差，驾驶人及车辆大多无证无照，给道路交通安全带来了严峻挑战。

### 河南已开放 10 个低速电动车示范区

尽管低速电动车面市以来一直没有合法身份，但相比靠补贴过活的新能源汽车，低速电动车在没有补贴的条件下依旧取得了良好的市场成绩，2015 年新能源电动车销售 33 万辆，低速电动车销量达到 70 万辆，简直是个奇迹！所以对于国家来说，这么大一块税收“蛋糕”，绝不会割肉，只会将其“招安”。据报道，2015 年国务院就已经同意了对低速四轮电动车进行市场规范，升级一批、规范一批、淘汰一批。在推动低速电动车发展方面，河南省属于大力积极推广低速电动车的省份，也是较早解禁低速电动车的省份之一。9 月 9 日，河南省开放了十个低速电动车示范区，包括开封、洛阳、新乡、焦作、许昌、商丘、信阳、濮阳、驻马店、济源 10 个省辖市，根据协议，符合标准的低速电动车在上述 10 市区域内实现市场互认、产品互认、无障碍销售运行。成立低速电动汽车示范区在国内尚属首例，足可见河南省对低速电动车发展的支持力度。

### 老年代步车乱象百出

因为你知道！绝大部分的驾驶老年代步车的人，都没有经过驾考训练，对最基本的交通法规也根本不知道！在驾车过程中经常会发生闯红灯、随意转向、占用快速车道、乱掉头、逆行、随意刹车、乱停车、违规行为。并且，老年代步车无需牌照即可上路，电子眼拍了也白拍，发生违法行驶时无法处罚，某种程度上助长了个别素质不高的驾驶员肆无忌惮违反交通法的气焰！而且老年代步车都没有上保险，甚至保险公司都没有这样的险种！一旦发生交通事故，倒霉的往往就是正常驾车的机动车驾驶员！难怪很多汽车驾驶员无奈地说，你不撞他，他会撞你的！

### 老年代步车究竟该走那股道？

这几年，围绕着电动自行车到底是机动车还是非机动车，已经争论的够多了，现在再来一个“老年代步车”，这到底算非机动车呢，还是机动车呢？在城市道路上又该走那条道呢？目前城市的交通

已经够堵了，行人、自行车、电动自行车、老年代步车、机动车，这马路该怎么划分，这路到底该怎么走？

如果老年代步车算是机动车，那么需不需要驾考？需不需要培训？需不需要按照机动车严格管理？需要不要限号限行？车内能不能载客？老年代步车上路，又该由谁来监管呢？这全都是非常现实的问题！Word哥，头都大了！

（来源：晚晴养老）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/457/aid/40221>

## 老龄数据

### 幸福老年保障有力——2016年湖南老龄事业发展统计公报亮点解读

9月27日，省民政厅、省老龄办在长沙召开媒体通气会，发布2016年全省老龄事业发展统计公报，记者第一时间对其中的亮点进行解读。

#### 高龄化趋势明显，特殊老人占比较高

统计公报显示，截至2016年底，全省60岁及以上老年人口达1201.07万人，占全省常住人口总数的17.61%，较上年度上升0.44个百分点；65岁及以上老年人口801.46万人，占老年人口总数的66.73%，说明人口老龄化中的高龄化趋势越来越明显。全省有失能半失能、城市三无老人、农村特困人员、重点老年优抚对象和失独老人等五类特殊老人近300万人，在老年人口总数中占比接近1/4，说明特殊老人的养老任务比较繁重。

老年人口超过100万的市有常德市、邵阳市、长沙市、岳阳市、衡阳市，其当年人口老龄化率分别为19.79%、17.61%、17.20%、16.67%、16.50%。人口老龄化率排序目前处在后三位的市分别是张家界市、娄底市、郴州市。

截至2016年底，全省有百岁及以上老人2416人，较上年增加227人。其中：男性501人，女性1915人，男、女性分别占百岁及以上老人总数的20.74%和79.26%，男女比例基本体现为1:4，与上一年度基本持平。

针对这些情况，我省从医、食、住、行等多方面拓展老年优待项目和范围，积极为老年人提供各种形式的经济补贴、优先优惠和便利服务，让老年人共享改革发展成果。统计公报对此也有体现。

2016年，全省百岁老人长寿保健补助标准得到提高，大部分地区补助标准达到300元/人/月及以上。全省有105个县市区建立了高龄补贴制度，122个县市区全面落实65岁以上老年人免费乘坐城市公交车的规定。全省122个县市区发放基本养老服务补贴，目标人群覆盖率达88.32%，惠及贫困老年人29.3万。全省276.7万老年人参加老年人意外伤害保险，其中政府出资3473.61万元，为139.33万五类特殊困难老年人参保。各地法律服务机构及时为老年人提供法律咨询、法律援助等服务，仅2016年，全省共办理涉老法律援助案件3152起，为老年人减免法律服务费用1500余万元。基层医疗卫生机构免费为辖区内65周岁及以上老年人提供健康管理服务，全省累计为658.89万名老年人建立健康档案，为510.04万名老年人免费健康体检。

#### 保障体系牢靠，救助力度加大

9月24日，泸溪县残联联合有关医院医务人员，来到该县达岚镇，为老年人进行白内障义诊，他

们在现场为 80 余位老人进行了检查，发放宣传资料 150 余份。该县建立了精准扶贫医疗救助帮扶政策，建档立卡贫困人口享有基本医疗保险补偿、大病保险报销、临时救助、慈善救助等多重利好，此次义诊所筛选出来的贫困白内障患者将分享这个好政策。

从全省来说，老年社会救助的力度都在加大、老年社保体系日趋完善。

统计公报说，2016 年，全省 83.83 万名老年人纳入城乡低保范围，城乡月人均救助 279 元和 130 元。全省农村特困人员达 42.62 万人，分散和集中供养标准分别达到 3710 元/年和 6724 元/年，比上一年分别提高 422 元和 509 元。全省全面落实城乡独生子女父母(老年人)奖励、困难残疾人生活补贴和重度残疾人护理补贴等制度。继续为年满 60 周岁且符合相应条件的老年乡村医生、原中小民办教师和代课教师发放生活困难补助，2016 年全省共为 6.37 万名老年乡村医生发放生活困难补助 1.03 亿元;为 16.12 万名原中小民办教师和代课教师发放生活困难补助 1.78 亿元。

2016 年，全省城镇职工基本养老保险实现全覆盖，离退休人员参保人数达 390.7 万。企业退休人员基本养老金实现“十二连涨”，现在达到 2134 元/人/月，与参加基本养老保险城镇离退休职工的基本养老金十分接近。城乡居民基本养老保险 60 岁及以上享受待遇人数达 953.95 万人，基础养老金最低标准提高到 80 元/人/月，全年发放养老金 97.17 亿元。城镇职工医保、居民医保政策范围内报销比例不断提高。城乡居民大病保险全面实施，已补偿 21.92 万人次，补助 12.44 亿元。

### 医养结合，家门口养老称心如意

20 多位老人正在练习唱歌，自教自练;12 人正在娱乐室打麻将，5 位年岁较高的在护理室吸氧、做按摩，这是记者近日在湘潭市岳塘区五里堆街道纱厂街社区养老服务中心看到的。这家养老场所由一所废旧小学校房改造而成，湘潭市银海家政服务有限公司通过民建公助形式，翻新两层楼，将小型养老机构、日间照料、残疾人照料、免费送餐服务等功能加在一起，让老人就在家边上养老。91 岁的易元生老阿姨高兴地说：“在家边上养老，舒心贴心又放心。”

应对老龄化挑战，我省把养老服务体系当作重中之重来推进，在过去的一年，像纱厂街社区养老服务中心这样的养老服务设施建设得比较多，为的是着力构建以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的多层次养老服务体系，公办机构切实保障城市三无老人、农村特困人员等特殊困难老人的养老服务需求，民办机构打造功能更加完备的养老服务“产业链”。

统计公报显示，截至 2016 年底，全省共有敬老院 2024 所，五保之家 1874 所，城市公办养老机构 130 所，各类民办养老机构 312 所，光荣院 164 所。全省社区日间照料和居家养老服务设施得到完善，当年建设社区小型养老机构 82 所，城市社区日间照料中心 334 所，农村社区日间照料中心 259 所，城乡养老服务示范点 546 个。养老服务信息平台建设得到加强，全年资助建设 55 个省级居家养老服务信息平台，将老年人的养老服务需求和服务企业、社会组织对接，让老年人足不出户就能享受生活照料、康复护理、精神关爱等服务。

统计公报同时表明，我省养老服务体系与医疗卫生体系加速融合，医养结合工作深入开展。截至 2016 年底，全省有 180 所医院设立有老年病科(其中三级医院 56 所、二级医院 109 所、一级医院 15 所)，设立老年病院 10 所、康复医院 39 所。全省从事健康养老的卫生技术专业人员 5720 人。

### 老了有个好身体，老有所为，老有所乐

统计公报说，过去的一年，我省加强了老年协会建设，支持基层老年协会承接政府购买养老服务项目，为周边老年人提供生活照料、配餐送餐等基本养老服务。截至当年底，全省有城乡基层老年协会 2.76 万个，城乡基层老年协会建会率分别达到 93.87%、94.76%。积极引导和组织广大老年人参与经济社会发展，充分发挥老年人在建言献策、调查研究、科技攻关等方面的作用，老年人社会参与度日益扩大。全省全年参与“银龄行动”的老年知识分子近 22.46 万人，投身公益事业的老年人超过 61 万人，参与经济建设的老年人超过 640 万人，有 3 人被评为全国老有所为先进典型。

涟源市国税局退休干部、今年 87 岁的肖光盛，自 1991 年退休后，将全部精力投入到扶贫济困、捐资助学等牵线搭桥的社会公益事业活动中，行走 50 余万公里，发动了约 90 万人(包括中小学生)献爱心，助困助学，救助和扶助了 889 名贫困学生。他先后荣登中国好人榜、获全国第二届助人为乐道德

模范奖、湖南省“金牌志(义)工”、湖南省“关心下一代”先进个人、娄底市“十佳爱心人士”、娄底市“首届道德模范”等多种荣誉。这次被光荣评为全国老有所为先进个人，肖光盛表示要继续在扶贫、济困、助学之路上阔步前行，老有所为，老有所乐。

老有所为，老有所乐，在老年文化教育体育事业上体现得淋漓尽致，提高了老年人的生活生命质量。统计公报说，截至2016年底，全省有各类老年合唱团、艺术团6772个，常年参加活动的老年团员达37.21万人；全省有老年大学(学校)1212所，在校学员达35万人；全省有各类体育活动场地11186个，经常性参加体育活动的老年人达540万人次。

(来源：华声在线)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/615/aid/40209>

## 最新数据：2020年我国空巢独居老人将达到1个亿

日前，全国老龄办政策研究部副主任李志宏指出，目前，我国的老龄化进程日趋严峻。伴随着这一进程，失能、高龄、空巢和独居等养老服务重点对象大幅增加。根据测算，4年后也就是2020年，我国的失能老年人将达到4200万，80岁以上高龄老年人将达到2900万，空巢和独居老年人将达到1.18亿！

全国老龄办、民政部、财政部三部门联合发布《第四次中国城乡老年人生活状况抽样调查成果》，这也是目前为止，样本数最多、最有价值的养老产业的基础数据。

### 1、老年人照护需求比例

数据：2015年，我国城乡老年人自报需要照护服务的比例为15.3%。分城乡来看，城镇老年人自报需要照护服务的比例为14.2%，农村老年人自报需要照护服务的比例为16.5%；分年龄段来看，79岁及以下的老年人自报需要照护服务的比例为11.2%，80岁及以上老年人自报需要照护服务的比例为41.0%。

解读：老年人照护市场是养老服务重要的重中之重，也就是我们强调的刚需。未来老年人照护服务仍将是养老产业发展的重要方向。农村老人、80岁以上的老人更是重点的服务对象。

### 2、社区老龄服务需求结构

数据：2015年，38.1%的老年人需要上门看病服务；12.1%的老年人需要上门做家务服务；11.3%的老年人需要康复护理服务；10.6%的老年人需要心理咨询或聊天解闷服务；10.3%的老年人需要健康教育服务；9.4%的老年人需要日间照料服务；8.5%的老年人需要助餐服务；4.5%的老年人需要助浴服务；3.7%的老年人需要老年辅具用品租赁服务。

解读：上门看病和家务服务是社区老龄服务的重点，康复护理服务，也占有非常重要的比例，心理服务和健康教育服务，是精神文化服务的两大重要内容。日间照料服务只占9.4%，这或许能够说明，为什么政府开的那么多日间照料中心，多数都关门大吉了。老年人最需要的养老服务还是上门看病、家务、康复、心理和健康教育等。

### 3、社区老龄服务的内容

数据：2015年，社区提供生活类服务的情况是：33.0%的社区有法律或维权服务；21.8%的社区有殡葬服务；15.6%的社区有托老服务；15.2%的社区有家政服务；5.9%的社区有老年餐桌服务；2.2%的社区有陪同购物服务；1.6%的社区有老年婚介服务。

2015年，社区提供医疗康复类服务的情况是：37.5%的社区有健康讲座服务；35.0%的社区有上门看病服务；15.5%的社区有心理咨询服务；12.3%的社区有康复服务；7.0%的社区有上门护理服务；5.6%的社区有陪同看病服务；4.5%的社区有家庭病床服务；3.9%的社区有康复辅具租赁或出售服务。

解读：将上述两组数据对比，就知道我们应该如何调整服务内容，我们提供的服务，是不是老人所需要的服务，只有这两项匹配了，养老服务需求才能得到更好的满足。

（来源：晚晴养老）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/615/aid/40218>

## 养老研究

### 辽宁：本溪市积极解决养老护理队伍建设问题

随着社会对养老服务需求的日益增长，本溪市养老市场面临“身单力薄”的养老护理员队伍与“日趋强劲”的养老服务需求极不匹配现状，养老护理员队伍不论是规模还是专业水平都不能适应现实需要。经调查，目前全市公办养老机构、民办养老机构和从事居家养老工作的护理员共有1600多人，持证上岗只有100多人，且普遍存在待遇低、地位低、水平低、年龄大、无保障、不具备专业技能的特点。养老护理员队伍数量和质量的短缺已经越来越成为制约养老事业未来可持续发展的重要因素。为此，本溪市民政局积极采取有效措施，解决养老护理队伍建设问题。

一是把好脉，对症下药。公办养老机构中一线岗位多是外聘养护员，外聘人员工资水平偏低，与在编职工同工不同酬；民办养老机构中养老护理员的工资多数在500—800元之间，低于900元全市最低工资水平；用公益岗位补贴开支的870名居家养老护理员最高工资也只有700元/月。上述情况导致40岁以下人员多数不愿意从事这个行业，直接影响养老服务行业的可持续发展。为改变这一状况，本溪市民政局制定出台《本溪市民办养老机构“以奖代补”补贴办法》，对民办养老机构实行补贴政策，从2009年开始，从福彩公益金中列支款项，在每年的年终检查后，针对民办养老机构实际入住老人人数对养老机构进行补贴，2009年为全市民办养老机构补贴20万元，2010年补贴40万元，2011年补贴90万元，三年翻了三番，增加了民办养老机构的收入，同时要求民办养老机构将补贴资金按照比例用于提高养老护理员的工资、福利待遇等。另外，在全市范围内评选、表彰优秀养老护理员，宣传先进事迹，对常年在一线工作并表现突出的先进个人给予物质奖励，激发工作热情。

二是抓培训，提高技能。针对养护员队伍普遍存在个人素质低、业务技能差的实际情况，利用就业服务政策与市就业服务局联合开展上岗培训，2010年，对全市1300多名护理员进行了免费培训。2011年，组织职护士组成教师队伍，并到省培训学校学习养老护理专业技能，对全市养老机构评选出的优秀护理员进行有针对性的免费培训，培训后由优秀护理员以点带面、以先进带后进，带动全市养老机构的所有护理员加强技能学习，转变养老护理观念、提高业务技能，有效地培养了全市养老护理员。

三是搞活动，提高社会认知度。2011年，对全市养老机构护理员开展业务轮训，重点包括理论知识和操作技能两个方面。根据养护员迫切需要提高的技能，制定了试用的考核项目，举办了首届护理员护理知识及技能大赛，全市各养老机构推荐的68名护理员参加了比赛，经预赛、决赛，19名选手分获一、二、三等奖和优秀奖。赛后，参赛的68名选手在省人力资源和社会保障厅举办的养老护理员职业资格考试中，有54人考取资格证，全面提高了全市养老护理员持证上岗率，提升了养老护理员的职业荣誉感，提高了社会认知度。

（来源：辽宁民政）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/469/aid/40189>

## 养老类型

### 辽宁：多措并举打造养老事业中的“新航标”

开原市沁春园老年康乐中心始建于2002年，现有工作人员197名，养员1460人，其中供养五保老人600多名，床位1800个，占地面积5万多平方米，建筑面积为3万多平方米。沁春园老年康乐中心本着大胆创新、高点规划、精心管理的发展理念，成为其他地区纷纷效仿的典范。先后荣获“辽宁省养老服务社会化示范机构、全省民政系统先进单位”等荣誉称号个，已成功跻身于辽宁省民政系统“二十佳服务窗口单位”行列。

沁春园老年康乐中心在探索中不断创新，在发展中不断前行，以独特的管理方法和服务模式打造了养老服务业的“开原模式”：

#### 一、夯实基础，为特色养老保驾护航

沁春园老年康乐中心在发展中，始终以高起点、高标准、高要求的建设和制度化、规范化、人性化的管理为目标，得到了上级部门的支持和鼓励，为中心未来的发展提供了坚实的基础。

一是政策上的支持。在沁春园康乐中心的发展过程中，得到了开原市强力的政策扶持，开原市委、市政府，民政部门的主要领导不仅以现场办公的形式解决了规划审批、建设标准、融资服务、财税支持等实际问题，为其发展提供了宝贵的政策支持。同时，还无偿划拨了一万平方米土地，作为后勤保障基地。为中心的发展，提供了可靠的经济基础和政治保证。

二是发展院办经济。开原市沁春园老年康乐中心本着充分利用现有资源，开展生产经营活动，积极探索适合自身实际的“以副补院”“以院养院”的原则，利用政府供给和盘活养老城乡一体化后乡镇敬老院闲置的土地和用房，建立生态型种养殖基地。降低养老产业的成本，补助养员生活，基本保证了自给自足，大大降低了养老产业的成本，让康乐中心的养员们能够吃到新鲜、绿色、环保和放心的蔬菜、肉类。每年还创收一百多万元，用以补助养员生活。即解决了政府财力不足的问题，又有效规避了市场物价上涨的危险，使养员真正享受到低消费高标准的待遇。同时也减少普通养员入住的成本，降低进入康乐中心的门槛。

三是独特的培训体制和管理方法。为了更好的为养员服务，中心对服务人员和中层干部进行不同内容的培训。在服务人员中推行礼仪服务，对服务人员进行文明礼仪培训，推行文明礼貌用语，先后开展培训班5次，聘请讲师7名，提高服务人员的个人素质，使养员及家属感到亲切、温馨，对外树立了良好的形象。对中层干部，进行岗位职能培训，组织干部集中学习，明确了中层干部起着中坚、桥梁、承上启下的作用。中心还完善了周一领导碰头会、各楼半个月自查会、各楼区之间的互查会、主任意见箱等监督监管机制。

#### 二、积极探索，摸索养老新模式

关心今天的老人就是关心明天的自己，我们坚持不懈的探索更新、更符合养老事业发展的新模式。

一是养老城乡一体化。2002年以来，开原市委、市政府，市民政局为加快养老体制改革，鼓励社会力量参与投资，创建了以民营投资为主体，政府支持为保障“城乡养老一体化”的新模式，建立了辽北第一家“民办公助”型的高标准“沁春园老年康乐中心。将全市20个乡镇敬老院全部纳入沁春园管理，将分散供养的600多名五保养员集中供养，结束了多年来养老资源城乡分配不均的局面，提高了养员们的生活质量。开创了全省第一家敬养老城乡一体化的先河。同时康乐中心开辟了一个“特殊区”，老城镇的特种福利院的160多名有精神障碍、智力障碍和肢体残疾的五保养员在“特殊区”

进行集中供养，并聘请有管理经验的一名副院长和两名精神专科医护人员，注重心理和肢体康复，给予特殊的关照。

二是养老新思路，互动养老。沁春园老年康乐中心经过9年多的发展、改造，现在不仅有位于开原市内的一所中心院，还分别建成了位于风景秀丽的象牙山风景区的靠山分院；带有古色古香的建筑群的老城分院；还有具有少数民族特色的庆云分院。城里的老人可以到乡村去领略乡村的田园风光和幽雅恬静的环境，乡下的老人可以到城市中享受城市的先进的基础设施和富足生活。在一年中，老人可以选择到城市里来或者到农村去，体验不同的生活方式，使老人们的生活更加多姿多彩。真正做到老有所养、老有所乐。让老人即消除了寂寞孤独感，同时也保证身心健康。

### 三、成绩斐然，打造养老新航母

沁春园老年康乐中心始终把老人们的利益放在第一位，经过9年的探索和实践，打造了开原服务业的一只航标：

一是养老环境不断攀升。在上级政府部门的大力支持和帮助下，康乐中心经过9年来发展，改造、新建养员楼8座，分院三所，占地面积5万平方米，这里绿树成荫，鸟语花香，处处体现人与自然的和谐。数字电视全接入，可视监控全覆盖，应急呼叫系统全配备，洗浴设施全免费，养员楼全地热供暖。同时，我们还设有新建的大型活动室、棋牌室、健身房供养员使用。已经形成了一个集颐养、康复、娱乐、学习、生产为一体的新型养老产业。

二是一体化管理成效显著。一个院长，一个副院长，一两个服务人员以及十几二十个养员；每天两顿粗茶淡饭，老人们白天百无聊赖，无所事事，晚上，几个老人睡一张土炕，天气冷的时候，老人们还用自己的体温互相取暖。这就是2002年以前开原某乡镇养老院的真实写照。谈到以前的生活，五保老人王老伯总是感慨万千，现在，王老伯的生活有了翻天覆地的变化。他经常这样跟人说：“现在住的是楼房，吃的是国家粮，穿的是新衣裳，睡的是单人床，读书看报下棋，生活悠然自在，跟着共产党，使我们生活似天堂。”王老伯的亲身经历也是开原许多农村五保老人的心声。实施养老城乡一体化进程过程中，我们不断完善城乡一体化养老模式，使公费养员与自费养员待遇相同，实现集中供养，资源共享，统一管理，减少运营成本，解决多年来城乡亚喀啊资金、人力等分配不均的现象。同时，为方便快捷解决养员医疗费用报销问题，经与市政府及医疗、医保单位协商，将院内养员（包括农村五保养员）全部纳入医保范围，解决多年来困扰养老院的医疗问题。康乐中心还设立专门的医务室，从老人入院时，就建立健康档案，针对不同老人的身体情况，实施跟踪治疗，同时制定个案护理。

三是老人幸福指数再创新高。为了让养员们的生活多姿多彩，凡是节假日，康乐中心都组织艺术演出、看电影等活动，每位老人都会收到中心同志送来的爱心礼品。每年春节都会以联欢的方式跟养员们进行互动，增进彼此的友谊，拉近相互的距离。在康乐中心，凡百岁老人，都会收最低的费用，住最高档的房间，并入住护理专区。每当有养员过生日，都会收到中心同志们衷心的祝福以及表达心意的礼物。每一段时间都会组织中心的养员到农村去体验生活，让养员们在农村恬静的环境中，放松心情，呼吸新鲜的空气；让农村的养员到中心来，体验一下中心的设施，与更多的养员交流感情。在为居家养老的老人服务过程中，我们对不同的老人提供不同的个性化服务，让老人在养老的过程中能够得到比儿女更体贴的无微不至的关怀。

开原市委、市政府的大力扶持，开原市民政局的悉心照顾，沁春园老年康乐中心不断探索和实践，开启了开原敬养老城乡一体化的新模式。我们相信伴随着时间的推移，更多的桑榆晚景，必将放出夕阳的余晖；更多的老有所养，老有所乐，必将变的家喻户晓；更多晚年胜景，必将伴着开原模式，奏响十二五规划那响亮的号角。

（来源：辽宁民政）

## 打造全国首家5A级社区养老服务中心

### 强化工作力量用真心凝聚人心

商都路办事处普惠社区辖区面积0.65平方公里,主要管辖卢浮公馆、国龙绿城怡园和金悦府3个小区,居民户数8569户,常住人口11868人。普惠社区党支部成立于2013年10月,现有党员25人,居民党员850余人,志愿者队伍9支,党员志愿者60余人。近年来,普惠社区党支部采用"1357"的工作方法,积极探索"三社联动"综合服务机制,切实发挥党组织统领优势、社工专业优势、志愿者主体优势,搭建服务平台、提升服务质量、丰富服务内涵。引进专业的社工组织入驻普惠社区党群服务中心,积极构建以"党员+社工+义工"为主体的基层队伍体系,组建专业化服务队伍。秉承"社区靠群众、群众靠发动、发动靠活动、活动靠文化"的理念,组织群众参与社区建设,从被服务者向服务者的角色转变。目前成立了巾帼志愿者队、文艺志愿者队、幼教志愿者队等9支志愿者队伍,不断扩大志愿者队伍。今年以来,共开展志愿者活动160余次,受益群众3000余人。

### 打造党建活动主阵地服务社区百姓

今年1月份,办事处对普惠社区党群服务中心进行了全新的升级改造。目前普惠社区党群服务中心有文化、老幼、综合、养老4个服务区,涵盖30多个功能室。日常工作中,普惠社区不断创新文化服务形式,拓展文化服务内容,尽可能满足群众多样化的服务需求。此外,在涉幼和养老方面还开设了特别服务,为0~3岁的婴幼儿及其父母提供社区教育和亲子教育,通过专业社工和幼教志愿者,联合辖区共建单位,开展亲子类早教课程,在促进孩子健康成长的同时助力父母正确引导孩子。为6~12岁的青少年提供四点半课堂、组建青少年互助成长小组等,培养青少年的学习兴趣,营造家庭和社区成长环境。普惠社区打造了全国首家5A级社区养老服务中心,以"三工六师"、"3+结合"的服务模式,为社区特殊老人提供日间托老、24小时临时托养、健康咨询、文化娱乐等服务。目前全托根据护理级别的不同,每月费用是3000~6500元,日托含三餐、护理、活动、康复,每天费用是69~99元,营养午餐根据菜品的不同,每餐有12元、15元两种选择,真正实现了"老有所医、老有所修、老有所为、老有所思、老有所乐、老有所学、老有所养"。

### 探索"1357"工作法创新党建活动载体

普惠社区积极探索"1357"工作方法:一是一个引领,以党建为引领;三是三社联动,运用社区、社会组织、社工"三社联动"模式;五是五大体系,重点围绕基层组织、基层队伍、基层治理、基层服务和基层保障五大体系开展工作;七是七联机制,通过组织联建、党员联管、资源联用、服务联做、活动联搞等最终实现区域范围的问题联解和成果联享,有效激发社区党建活力。社区党支部坚持落实"三会一课"制度,以每月20日"党员活动日"活动为总抓手,每个月突出一个党建主题,采取多种形式,将各类党建工作抓实、抓细、抓具体。社区党支部充分发挥社区区域党委作用,将河南省南水北调办公室、安平路社区党群服务中心等4家企事业单位,郑州新区九年制实验学校、郑州市101中学等4所学校及洛阳正骨医院纳入社区区域党委,合力推进社区建设中心任务、大型活动、公共服务、和谐社区建设。

### 发挥党建影响力赢得社会各界赞誉

社区党支部充分发挥党员先锋模范作用,将党的工作触角延伸到工作一线,设置了党员先锋岗,由党员与社工一起在办事大厅值班,开展"亮身份、亮承诺、亮职责"活动,进一步增强党员的责任意识和进取意识;组建党员志愿服务队伍定时定点为社区居民提供志愿帮扶、文明宣导、司法援助等服务活动。通过各类党建活动的开展,涌现出一批优秀社区党员,他们不仅带动居民参与社区建设,还成为社区志愿者,积极主动参与社区各项活动。普惠社区党群服务中心自成立以来,新颖的工作模式吸引了国家和省、市各级领导干部来调研,对普惠社区以党建工作推动群建工作开展的思路给予充分肯定。

(来源:网易新闻)

## 养老产业

### 对于老龄化：未来养老产业空间很大

我国应调整目前认为老龄人口成为社会负担的理念，改革现在的退休和养老制度。在自愿的前提下，通过延长他们正式或非正式的工作，增加他们的收入，提高他们自身的养老能力；同时，要不断完善老龄人口的资产结构，包括养老金、基本医疗保障、补充健康保险和其他资产等。

著名经济学家、北京大学汇丰商学院院长，北京大学经济学教授海闻于2017年9月15日在深圳创新发展研究院智库报告厅发表演讲，探讨如何判断中国经济未来走势，并对当前中国经济形势以及未来经济走势进行了深入分析。本次会议由深圳创新发展研究院理事长、深圳市委原常委张思平主持并致辞。海闻分析中国当前经济状况指出，宏观经济方面政府所考虑的是四个目标：经济增长、物价稳定、充分就业和收支平衡；并对中国经济未来十年发展前景作出展望；最后，理性分析中国经济面临的挑战。演讲中把难懂的经济领域问题，以大众最能理解的方式阐述，引起了强烈反响。

#### 城镇化、国际化和产业结构的变化

任何一个国家发展到一定阶段，都要经历工业化和城镇化过程。海闻预测，中国的城镇化进程将继续深入，还会延续10年—20年之久，还有近20%到30%的人口将逐渐转化为城市人口，有30%以上的劳动力将从农业转向非农业。中国作为“一带一路”的倡议者，有责任引领世界经济的发展。未来整个产业结构的调整方向是从农业经济调整为工业经济、工业经济调整为服务业经济，高端服务业将成为未来经济的主要组成部分，而制造业的科技含量也将越来越高。海闻强调，大家不要小看服务业，不要以为服务业是一个虚拟经济，其实服务业是拉动消费的重要组成部分。我们以前靠投资拉动经济，我们称之为生产者主权经济，以后我们靠消费拉动经济，这是一种消费者主权经济。二者的区别在于，投资反映计划，消费反映市场。而消费在很大程度上又靠服务业来拉动。以后人们需要什么产品和服务，企业就围绕人们的需求生产什么。未来，城市化将是经济的主要增长点，其中，住房和交通等基础设施将带动传统行业的发展，新城市建设带动新兴产业，还将进一步促进消费领域中的零售业、餐饮、娱乐、服装等行业获得增长。

#### 产业结构调整助力经济回暖

中国会不会跌入中等收入陷阱？海闻回顾了過去中国30多年经济发展状况，结合发展经济学的经济增长阶段理论，说明中国当前的经济放缓是发展中经济体从传统经济到经济起飞，再到现代经济的必经阶段，对于未来既不必过于激进也不必过于悲观。“就像一个青春期的少年，（中国经济）要经历一些躁动和变化，才能迈向成熟。”海闻说。

中国经济的新常态，意味着发展新速度，从高速到中高速发展；产业新结构，从劳动密集型制造业为主到服务业与高质量制造业为主；增长新动力，从资源投入为主到以城市化、改革创新和国际拓展为主。海闻认为，中国目前的经济放缓，是受到长期增长趋势放缓和宏观经济周期的双重影响，而最根本的内因则是经济结构需要调整。对于宏观周期，通常可以通过刺激总需求的措施来改善，但产业结构的调整则只能从产业本身入手，从供给方面的改革来实现。经济放缓、收入差别大、社会矛盾加剧都是表面现象，根本的原因还是经济结构的问题。如果产业结构调整过来，经过几年的时间，中

国经济重拾8%的增长也是可能的。

### 未来养老产业空间很大

人口老龄化是人类社会发展到一定阶段的产物，它是指在一个国家或地区因出生率下降、预期寿命延长等原因而使老年人口在总人口中的比重上升的特定社会发展过程。根据联合国定义，当一个国家或地区60岁及以上人口占总人口的比重超过10%，或65岁及以上人口占总人口的比重超过7%时，通常认为这个国家进入老龄化。我国人口老龄化正处在加速发展时期，老年人口规模日益增加。据预测，本世纪中叶老年人口数量将达到峰值，超过4亿，每3人中就会有一个老年人。随着经济发展，现在的老年人以及未来一段时期的老年人，与过去有很大不同。当70、80、90岁人群多起来，50、60岁人群即是年轻的老年人。一部分比较年轻的老年人完全可以继续参与经济建设，发挥他们的作用，也保证他们的收入和提高其购买能力。另外，从需求角度而言，老龄人口不一定是经济增长的负担，而完全可以成为推动银发经济的动力，并逐步形成老龄人口红利，包括人力资本投入、消费、投资等。

海闻认为，我国应调整目前认为老龄人口成为社会负担的理念，改革现在的退休和养老制度。一方面，发挥较年轻老年人的生产潜力。在自愿的前提下，通过延长他们正式或非正式的工作，增加他们的收入，提高他们自身的养老能力；同时，要不断完善老龄人口的资产结构，包括养老金、基本医疗保障、补充健康保险和其他资产等。采取措施保证他们必要的收入，提高老龄人口的购买力。另一方面，充分满足老龄人口的需求，促进包括健康、文化、教育、旅游等养老产业的发展，推动经济增长，将老龄化从社会负担转变成经济增长的新动力。

（来源：中国经济时报）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/522/aid/40193>

## 智慧养老

### 黑龙江：哈尔滨市老龄部门创新模式提升老年群体生活质量

日前，哈尔滨市老年人口数据信息成功“植入”哈市智慧城市电子政务云数据平台，全域老龄人口信息实现多部门数据共享，政府多项决策获精准数据支持。为积极应对人口老龄化，哈尔滨市老龄部门探索“互联网+智慧养老”路径，通过搭建老年人口数据平台、探索智慧养老互助服务，不断提升为老服务水平。

近日，记者在哈尔滨市智慧城市电子政务云数据中心看到，老龄办工作人员正与公交部门进行享受公交优待政策人群数据的更新与核对。据了解，目前，哈市享受这一待遇的人数已近百万。因为该平台已完成多个涉老部门信息全覆盖，这一数据核对变得异常简便，整个过程仅用很短时间就完成了。“由于之前信息核查比对繁琐，无法及时掌握老年人口的数据信息，导致老年人过世后亲属没及时办理优待卡销户等情况发生，给政府财政造成一定损失。”哈市老龄部门工作人员表示，如今纳入到电子政务云数据中心平台后，各相关部门数据互联互通，涉老管理效率大幅提升。

今年以来，哈市老龄部门积极推动各项涉老业务智慧化。在原有老年人口数据库基础上，他们与工信委等相关单位沟通，从今年5月至今，该部门相继完成哈市领取百岁老人高龄津贴、领取无基本养老金老人高龄津贴、领取扩面发放老人高龄津贴等相关人员数据录入工作。

连日来，哈尔滨市南岗区、双城区部分老人收到了一份特殊的调查问卷，在这份《哈尔滨市智慧养老互助服务调查》问卷中，对老年人的特长、爱好以及养老服务需求等进行了详尽调查。“听说以后将通过微信等信息手段为我们提供更好的养老服务，真是十分期待。”认真填写问卷的老人于敏满

意地说。这份问卷，正是为哈市老龄部门即将开启的智慧养老互助服务进行前期准备。

哈尔滨市老龄办党组书记马士香告诉记者，智慧养老互助服务从基层老年协会入手，运用微信等互联网平台自上而下建立起各类养老互助服务团队，广泛开展养老互助、志愿服务等活动。目前，智慧养老试点已在哈市南岗区、双城区启动。在结束前期调查问卷后，试点单位将通过线上互动和线下团队互助，从关爱服务、养生服务等方面开展精神照护、健康讲座、文体活动、结伴旅游等有针对性、实效性的互助服务活动；根据老年人物质和精神文化需求，分类别、多层次、有针对性地对老年群体实施关爱；以家庭为单位，实施邻里互助、生活互助，特别对重点人群如贫困、留守、空巢、失能、失智、失独、高龄老年人提供暖心关怀和精神慰藉。

（来源：黑龙江日报）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/528/aid/40223>

## 养老培训

### 持证从业者不足 5% 云南急缺养老护理员

随着老龄化社会的到来，养老问题成了很多家庭面临的难题。很多老人因为子女无法在身边照料，只能聘请保姆或护理员照料，其中具有专业知识能力的养老护理员就从中脱颖而出，受到很多家庭青睐。一个护理员不仅要懂得对老人排泄、睡眠、清洁、用药等方面的基础照料，还需要掌握一些基本疾病护理和心理学知识。因此，养老护理员的社会需求量越来越大，逐渐成为热门新兴职业。晚报记者走访昆明家政行业得知，目前很难在市场上寻觅到持有养老护理员专业职业资格的护理员，专业护理员大部分在养老机构供职。而即便是养老机构，对于专业护理员也处于稀缺状态。

#### 市民：照顾好老人贵点也值得

记者走访了解到，不少市民因工作忙而无法照顾老人，只能从家政公司请护工帮忙照顾，但如遇上素质不好或不专业的护工就苦恼了。

家住北市区的李女士说，母亲中风后，她曾照顾过一段时间，但实在吃不消，就从家政公司请来了护工，没想到出现种种问题。“如果有持证上岗的专业养老护理员就好了，只要能把老人照顾好，费用高点都可以接受。”李女士认为，养老护理员这个服务行业的出现，可以为不少人缓解养老压力。

“我儿女都在上海，想接我过去生活，但他们现在都有工作，也有小孩需要照顾，我就想把现在的护理员一起带过去，一方面比较有感情而且熟悉我的情况，另一方面也给儿女减轻负担。”已经退休的龚奶奶说，目前请的护理员每月 3500 元，不仅负责照顾她的起居饮食、营养搭配，每天还帮她测血压、按摩，陪她看书和做户外运动，让在外地的子女很放心。虽然把护理员聘请到外地的价格偏高，但只要能让自己开心又能减轻儿女压力，龚奶奶还是很乐意的。

#### 走访 26 名护理员 21 名中年人

位于官渡区的都市新家老年公寓居住着 146 位平均年龄在 83 岁左右的老人，他们有的能自理，有的已经丧失自理能力。

“我们的护理员最小 20 岁出头，年纪大的四五十岁。现在因为专业的护理员难招，有的护理员一人要负责照顾 8 位老人的起居生活。”院长李立介绍，目前机构内有 26 名养老护理员。“在传统观念

里，人们总认为养老护理员就是保姆，因此护理学专业毕业的学生大部分不愿到家政或养老机构工作。”

李立说，目前养老机构实行“医养结合”，就是为了更专业和人性化地照顾好老人，但苦于一直难招到专业合适的护理员，因此机构处于长期招聘、长期缺乏护理员的状态。

记者看到，都市新家老年公寓26名护理员中，有21名都是中年人。按照这里146名老人计算，平均每名护理员至少得照顾6名老人。

### 业内：文化程度低考证太难

随着需求的增多，养老护理员队伍的缺口越来越大，出现供不应求等问题。记者从昆明多家较为热门的家政服务中心了解到，当下家政服务都有照顾老人这个项目，各家机构都能提供40~50岁之间中年人承担照顾老人的工作，这个年龄段的从业者对照顾老人大多有一定经验，但几乎都不具备护理员职业资格证。

“我们这边都没有职业资格证，他们都是四五十岁的人，文化程度都不高，考不上这些证书呀！”盘龙区家缘家政服务中心负责人告诉记者，家政护理员中有男有女，但大多数都是女性，顾客对性别如有要求都得提前说明。家政护理员的价格也存在着1500到3000元的差距，一般照顾失去自理能力的老人价格在3000~3500元/月，半自理老人2500~3000元/月，完全自理的老人2000~2300元/月。

### 破题：把养老护理作为专业来培养

云南省老年护理协会会长李晓珠介绍，养老护理员分为初级、中级，通过理论知识考试和技能操作考核后根据国家规定，由昆明市人力资源和社会保障局颁发证书。

相关数据表明，云南省60岁以上老人现有107万人，全省养老床位仅有3.2万张，全省持证上岗的养老护理员却不到从业者的5%，而对于这一比例，2017年国家6部委联合发文要求：到2020年持证上岗的养老护理员总数不低于30%。

上面这些数字反映出我省养老事业的严峻形势。当下，云南省老年护理协会正在摸索“医养结合”，确保护理员团队更加知识化、年轻化、专业化，从根本上把养老护理作为一个专业来进行教育和培养，改变人们的传统观念思想。

#### 从业者说

刚开始内心接受不了

普洱 23岁从业快3年

“刚开始做护理员，内心接受不了，因为不理解为什么我对老人很好，可老人还是爱对着我发脾气，刚开始还会对我们喷饭。”护理员李晓凤说，自己学的是临床护理，毕业后在医院实习8个月就来到养老机构并考取养老护理员职业资格证，现在工作已经快3年。

“我家人刚开始也希望我到医院工作，现在却很支持我的选择，我想一直做这个工作。”李晓凤说，现在和老人们相处久了，有些老人过年回家还会想着给她带东西，让她觉得很暖。

这份收入让我很满意

李加会富民 39岁从业2年

“虽然这份工作很辛苦，但每天和老人在户外一起唱歌跳舞，看到老人脸上的笑容，就会很开心。”来自富民的李加会一直以来都是家庭主妇，没有经济来源，后来亲姐姐做了护理员后，自己也从事了护理员工作。李加会说，自己每天都要照顾8名老人的起居生活，其中一人还是半自理状态，但当了护理员每月有三四千元的收入，很满意。

（来源：云南网）

## 中华孝道

### 湖北省启动2017年“敬老月”活动

为全面贯彻落实《中华人民共和国老年人权益保障法》《中共湖北省委湖北省人民政府关于进一步加强老龄工作的意见》《湖北省关于老年人享受优待服务的规定》等法规政策精神，大力弘扬敬老爱老助老社会风尚，喜迎党的十九大胜利召开，湖北省老龄工作委员会决定于2017年10月1日至31日全省深入开展以“关爱老年人欢庆十九大”为主题的“敬老月”活动。活动期间，全省将深入开展以下活动。

努力营造敬老爱老助老社会氛围。全省各地、各部门将加大老龄宣传引导力度，广泛组织各种媒体，紧扣主题，集中宣传习近平总书记关于加强老龄工作重要讲话和指示精神，集中宣传党中央、国务院和省委、省政府关于加强老龄工作的决策部署，集中宣传十八大以来我省老龄事业取得的辉煌成就，集中宣传中华民族敬老爱老传统美德和敬老爱老助老先进事迹。各级老龄工作委员会及成员单位要创新宣传形式，发挥自身优势，集中集体发声，唱好时代主旋律，传递社会正能量，讴歌老龄事业新成就，讲好敬老爱老助老新故事。通过宣传引导，着力增强全社会积极应对人口老龄化的思想观念和关心、帮助老年人的关爱意识，使广大老年人真切感受到党和政府的关怀及社会主义大家庭的温暖，在荆楚大地掀起“敬老月”活动的热潮。

积极开展惠老政策落实行动。深入贯彻《中华人民共和国老年人权益保障法》和我省即将出台的《湖北省实施〈中华人民共和国老年人权益保障法〉办法》(以下简称《实施办法》)，深入开展《实施办法》宣讲活动，结合实际，制定应对人口老龄化、发展老龄事业的政策措施。要注重解决老龄政策法规落实过程中的问题，真正把各项惠老政策落到实处，让老年人得到实实在在的实惠。要认真开展老年人法律维权、法律援助服务，严厉打击侵害老年人合法权益的行为。要充分发挥“湖北省敬老模范集体”、“敬老文明号”的作用，依法为老年人提供优先优惠优质服务。要重视老年人来信来访工作，及时协调解决老年人合理诉求。

广泛组织开展走访慰问老年人活动。各级党政领导和老龄工作委员会成员单位带头做敬老爱老助老的模范，开展走访慰问老年人活动，走进老年人家庭、老年人社区、养老机构、老年大学等，倾听老年人心声，关心老年人生活，特别是要重点走访慰问贫困、高龄、失能、空巢等困难老年人及计划生育特殊家庭老年人，深入了解他们的困难，帮助他们解决实际问题，并带动引领社会各界为他们送温暖献爱心。省老龄办将在“敬老月”期间组织对全省部分地区困难老年人、基层为老服务组织、敬老模范先进集体和先进个人进行走访慰问。各级老龄办也要积极组织开展为老年人送温暖活动。

着力开展敬老爱老助老活动。各级老龄工作委员会发挥统筹协调作用，结合养老院服务质量建设专项行动，将敬老爱老助老纳入“湖北省敬老模范集体”和“敬老文明号”等创建条件，纳入“老年维权示范岗”、“老年优待服务窗口”等示范内容，为广大老年人提供优惠、便利和维权服务。各地、各部门要组织共产党员、共青团员、机关干部、企事业单位员工、学生和各类志愿者，走进城乡社区、养老服务机构和老年人家庭，真心实意为老年人办实事好事，让老年人得到看得见、摸得着的实惠，切实感受到党和政府的关怀和温暖。

大力宣传倡导积极老龄观。各级老龄办协调当地主流媒体和新媒体，采取多种形式，大力宣传积极老龄化理念，倡导“积极老龄观”，引导全社会积极看待老龄社会，积极看待老年人和老年生活，深刻理解老年是人生的重要阶段，是仍然可以有作为、有进步、有快乐的重要人生阶段的内涵。积极组织开展“老有所为”先进典型人物评选推荐活动，大力宣传其先进事迹。组织开展“颂党恩、念党情、喜迎十九大”读书征文活动。继续深入开展“银龄扶贫行动”，充分发挥老年人经验和智慧优

势，为我省扶贫攻坚和经济社会建设奉献余热。

深入开展老年文化教育活动。“敬老月”期间，省老龄办将组织开展湖北省第十二届中老年人才艺大赛活动、举办以“人口老龄化国情、省情教育”等为主要内容的全省老龄宣传工作培训班、组织媒体及有关单位开展敬老公益广告集中展播、“携手半世纪金婚风雨情”金婚盛典、老年门球赛、《天下父母情》敬老歌传唱等系列活动。各地老龄办既要充分调动广大老年人的积极性，积极组织他们参与省里组织的老年文化体育活动，又要自行组织开展契合本地实际、内容丰富、形式多样、隆重节俭的老年文化体育活动。要积极开展“人口老龄化国情、省情、市情教育”，宣讲十八大以来应对人口老龄化取得的成就、老龄政策法规等。要充分发挥文化馆、图书馆、影剧院、博物馆、体育馆、展览馆等群众文化单位作用，增加面向老年人的特色文化服务项目。要组织有条件的文化企事业单位、社会组织开展送文化下乡惠老活动。广泛开展书画、剪纸、摄影、微电影、工艺品创作等展览展示活动，集中展示荆楚老年人风采和才艺，丰富老年人精神文化生活。

(来源：湖北网台)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/542/aid/40230>

## 看望孤寡老人，送中秋传递温暖

国庆和中秋佳节临近，9月28日，仪陇县民政局机关和老龄办的全体工作人员分别深入到所帮扶的永光乡春晖、龙头、蓝天、三桥、龙王等贫困村走访慰问孤寡老人和部分生活困难的空巢老人，给他们送去爱心月饼和生活用品等慰问品，并致以节日的问候。

工作人员对老人嘘寒问暖，抹去老人们心中的寂寞和孤独。龙头村80岁的胡振玉老人说：“每逢节日，这些工作人员都会带着礼品上门来慰问，有了他们的陪伴，我们的节日不再孤单！”当天，工作人员还走访慰问了结对帮扶的建卡贫困老人户，给她们送上了慰问品。

据了解，每逢佳节，仪陇县都会开展各种形式的慰问活动，给老人们送去问候与祝福。仪陇民政和老龄办将继续加大为老年人服务的力度，把为孤寡、贫困、高龄老人解决实际困难当作头等大事来做，让全县形成“爱老、敬老、助老”的良好氛围，推进脱贫攻坚工作和四好新农村建设。

(来源：仪陇县民政局)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/542/aid/40224>

## 健康管理

### 专家解读：为什么农村的百岁老人多

最近7年，山东大学健康老龄与长寿研究中心主任、博导高希宝教授和他的团队对山东285名百岁老人进行摸底调查，近日发布的结果让人眼前一亮。这些调查能够破解哪些长寿密码？能带给我们多少借鉴？看看专家怎么说。

**调查结果1：**几乎全部百岁老人从未接受过教育，一直在务农。干活到70岁、80岁、90岁的分别达66.5%、41.4%、21.2%。

专家解读：张湖德说，若据此认为没文化更易长寿就是误解，“国医大师颜振华、邓铁涛等人100岁了还在给人看病，钱学森也活到90多岁，说不读书更能长寿是片面的”。专家认为，除了乡村更天然的自然环境，许多务农者长寿离不开良好的生活方式。“适度干活、微微出汗，有利于消耗能量，排出体内毒素。适量干活或运动还能让胃肠道蠕动加快，方便胃肠道垃圾排出。活动后喝温水补充水分，对心血管也是良性刺激。总之，适量活动利于减轻人体负担和缓解心血管系统压力。”

赵治国认为，对农民来说，有农忙也有农闲，农闲提供休养生息的机会，一张一弛，符合养生原则。“说到干活，我们说女性普遍比男性长寿。”

张湖德说，其中一个原因就是女性做家务活多，“所以我也鼓励男士多做家务”。

**调查结果 2：百岁老人中男性平均身高 166.8cm、平均体重 56.1kg，女性平均身高 154.7cm、平均体重 46.2kg，都属身材矮小型。**

专家解读：高希宝认为：“矮小，新陈代谢会慢些，所需能量少些。”

“从生理学上看，个高者身材瘦长，重心较高，承受重力较大，脊柱、膝关节较矮者易受损，因此我们建议大家控制好体重，高个子尤应如此。”丁焕文说。

“从心理学角度来说，部分个矮者有自卑心理，相对更谦虚、不张扬、不爱招惹别人，就保存了些气血。”赵治国分析。

但上述专家认为，即便如此，比起身高，后天生活习惯对长寿的影响重要得多。张湖德就说：“邓小平个矮，确实长寿；毛主席个高，也活到80多岁呀。不要只看单一因素。”

**调查结果 3：第一胎出生的寿命最长，第二胎次之。百岁老人中第一胎出生者占 35.5%。**

专家解读：“民间俗语说‘老大傻，老二奸，调皮捣蛋数老三’，暗含一定科学道理：老大较朴素忠厚。过去日子苦，老大担当也多点，心态可能比弟弟妹妹好。”赵治国提到，《黄帝内经》里讲治病，关键在治心，心态好想不长寿也难。

张湖德则认为：怀第一胎，父母身体更好，无论怀孕还是后天养护都更上心，之后的生养或因经济负担加重，导致父母重心有些转移。

（来源：晚晴养老）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/627/aid/40213>

## 养老地产

### 这一试点全面启动，或将产生新的养老模式

土地一直是养老模式里面最关键，也是最重要的因素，土地政策在一定程度上决定了养老的商业模式，研究土地政策，对制定合适的养老模式，有着非常重要的影响，集体建设用地是养老用地的主要来源，原则上国家不鼓励发展销售型的养老地产，养老项目的开发，不以出售为目的，所以，集体建设用地建设租赁住房的政策，将对养老模式产生深远的影响。

国土资源部全面启动利用集体建设用地

#### 建设租赁住房试点

9月26日，国土资源部在湖北省武汉市召开利用集体建设用地建设租赁住房试点工作启动会，就试点工作作出全面部署。会议明确，试点的总体要求是牢牢把握“房子是用来住的，不是用来炒的”

定位，以构建租购并举的住房体系为方向，着力构建城乡统一的建设用地市场，推进集体土地不动产登记，完善利用集体建设用地建设租赁住房规则，健全服务和监管体系，提高存量土地节约集约利用水平，为全面建成小康社会提供用地保障，促进建立房地产平稳健康发展长效机制。

会议提出，要坚持目标导向推进试点工作——以项目管理为抓手，以完善规则为主线，以可复制、可推广为标准，以支撑城乡建设为导向，增加住宅用地供应，引导住宅用地市场趋于均衡；优化农村建设用地管理环节，完善用地规则，盘活低效用地，促进节约集约用地；坚持人民立场，始终把实现好、维护好、发展好人民群众的合法权益作为出发点和落脚点。要坚持问题导向创新工作方法——由镇村集体经济组织为主体实施，办理审批程序应兼顾产业用地用途和居住功能，在城镇村和独立工矿规划建设用地范围内开发建设；试点城市要建立党委政府直接领导的协调决策机构，认真编制试点实施方案，做好市场调查等基础工作，制定试行工作规则。

“试点城市既要落实好‘规定动作’，也要发挥首创精神，创造‘自选动作’。”国土资源部党组成员、副部长王广华在会上表示，试点城市应围绕“两完善、两探索”勇于创新。一要优化用地管理流程，对宗地供应计划、签订用地合同、批复用地许可、不动产登记及项目开竣工、改扩建等环节实行全流程管理，将项目用地纳入供后监管。二要保障集体建设用地有效供应，统筹运用乡村规划编制、农村土地整治等措施，盘活空闲农村宅基地和乡镇企业用地，实现土地利用“腾笼换鸟”。三要保障项目配套基础设施和公共设施用地。四要完善合同履行监管机制，明确行政监管要求、权利义务关系和违约责任。五要推进建设用地使用权登记、房屋所有权登记。六要加强部门协调，统筹好政府、农民集体、企业和个人利益，平衡好项目收益与征地成本关系。

会议强调，要坚持责任导向，严格把握政策尺度，坚守底线防控风险。要理清中央与地方责任关系，明确城市政府主体责任；理清政府与市场关系，形成健康可持续发展模式；理清长期与短期的关系，符合群众长远利益和远期规划。要严格按照规划确定范围建设，防控借机违法用地；严格遵守集体土地管理法律规定，防止过度房地产化；严格遵守租赁相关法律规定，防止以租代售。

对于社会各界关注的集体租赁住房 and “小产权房”关系问题，王广华明确表示，两者有本质区别。集体租赁住房用地符合城乡规划、土地利用总体规划及村土地利用规划，经依法批准建设，依法实施不动产登记。“小产权房”既涉及违法用地，又涉及违法建设和销售，产权不受法律保护。

会上，北京、上海两市介绍了前期试点工作经验，国土资源部土地利用司、有关事业单位负责人，住房和城乡建设部房地产市场监管司负责人，沈阳、南京、杭州、合肥、厦门、郑州、武汉、广州、佛山、肇庆、成都 11 个试点城市所属省级国土资源部门负责人、市级国土资源部门负责人参加会议。

(来源：养老那些事儿)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/556/aid/40212>

## 互动养老

### 游玩养生两不误，“旅居养老”成济宁老年人新风尚

“世界那么大，我想去看看。”当许多年轻人还在为没钱、没时间来场说走就走的旅行而懊恼不已时，一些时髦的老人已过起了一边养老一边旅游的斑斓生活。

徐大爷和老伴退休后双双在家养老，由于儿女不在家，老两口经常出去转转。虽然徐大爷腿脚不太灵活，依然挡不住老两口热衷旅游的心。“我和老伴年纪大了闲不住，也不用儿女操心，用自己的退休金几乎每年参加一次夕阳红专列，就当是在外面养老了。”徐大爷说。

一家旅行社负责人张先生告诉齐鲁晚报记者，针对老年人的旅游需求，旅行社增开了专属老年人

的“夕阳红”专列。“一般像云、贵、川等南方城市的夕阳红专列比较受欢迎，再就是一些红色旅游景区也比较受追捧，时间为15天左右，价格三千到四千不等。”张先生表示，老年人健康出游要比快乐出游更为重要，安全问题是旅行社非常重视的。老人去之前会提前征得子女同意，确保老人身体状况良好的情况下签订安全承诺书，保证老人整个行程的安全和舒适。

为了让老人旅途更加安全舒适，旅行社在前期也做了充分的准备工作。选择目的地要地势平坦，不需爬山涉水，基础设施要好。年龄大，身体状况不太好的老人要有家人陪伴，同时还准备了随队医疗人员和急救箱。

“‘旅居养老’和‘候鸟式养老’逐渐成为老年人旅游的新风向。”春秋旅行社孙经理介绍，与普通旅游的走马观花、行色匆匆不同，选择“旅居养老”的老人一般会在一个地方住上10天甚至数月，以达到既健康养生又能开阔视野的目的。

(来源：齐鲁晚报)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/622/aid/40208>

## 社会保障

### 辽宁：庄河市民政局率先提高社会福利企业农业户口的残疾职工养老保险缴费额

庄河市目前共有社会福利企业55家，其中有506名农业户口的残疾职工。从2000年开始，农村福利企业残疾职工参加农村养老保险，在庄河市农村社会保险管理中心缴费，按残疾职工的缴费年龄不同定在年缴费600元至1200元之间，个人按30%承担，企业按70%承担。据此缴费基数测算，这些残疾职工退休时每月退休金100元左右。随着时间的推移，特别是随着农村经济发展、人均收入和生活水平的提高，这样的缴费基数明显偏低，尤其是与参加城镇养老保险的职工相比更是偏低。因此，为了更好地保障社会福利企业农业户口的残疾职工的合法权益，提高养老保障水平，庄河市民政局经过充分调研论证，在与人力资源和社会保障局沟通一致的基础上，向市政府建议从2011年1月1日起提高现有的已经参加农村养老保险的福利企业残疾职工养老保险缴费基数：残疾职工距法定退休年龄不足5年的（含5年），年缴费额提高到3800元；距法定退休年龄5-10年的（含10年），年缴费额提高到3400元；距法定退休年龄超过10年的（不含10年），年缴费额提高到3200元。个人缴费比例为20%，企业缴费比例为80%。这样，福利企业现有的农业户口的残疾职工正常退休时（按连续缴费15年计算）每月可领取450元左右的退休金。这在大连市各区（市）县是创新之举，具有典型指导意义。

(来源：辽宁民政)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/573/aid/40187>

### 不想缴社保的N个理由

我想很多人可能和我一样，都曾有过一个念头——“退保”。当然，很多的80后90后根本就没有

有缴社保，这不是什么秘密。之所以想“退保”，原因在于现行的社保制度并不能给我一个衣食无忧的晚年。

### 不想缴社保的理由，大抵如下

#### 1，持续的缴费只是填补无底洞

2011年之后，中国的城镇职工养老保险收入增幅开始“跑输”支出增幅。如果抛去财政方面每年给予养老保险的补贴，城镇职工养老保险基金缺口已成事实。

据报道，在没有财政补贴的情况下，2014年缺口1321亿元，2015年缺口2787亿元。养老基金就像个没断奶的孩子，需要一波又一波财政资金来“奶”。从中央财政到地方财政，补贴金额每年三四千个亿。除广东等少数壮丁富裕的省份不差钱，绝大多数省份的养老金都处在贫困线以下。

既然是一款早已不够用的保障金，持续的缴费就成了填补无底洞。比如我这每月几千块钱的缴费，填进去也不过杯水车薪。更何况现缴的费用是用来养这一代退休老人。所以每次被缴费后都有一种被抓壮丁的感觉。深感自己是一只被薅了羊毛的壮丁羊，给老羊们贡献了保暖衣，却不知道冬天到来的时候政府会不会把自己的羊毛还回来。

更可怕的是，有限的养老金还在“缩水”。你知道3万亿元养老基金是怎么实现保值增值的吗？答案是：存银行，而且是存活期……

除了土豪壮丁广东能拿出1000个亿交给社保基金理事会来做投资运营，其他地方的养老金确实是在存银行、买国债。从2000年到2014年底，养老基金投资运营的平均年化收益率仅2.32%左右，连CPI都没跑过。

初步估算，现在的基金储备只够支付给所有退休人员17个月。18个月后咋整？我猜可能有财政资金来包养，也可能前段时间吵吵嚷嚷“社保缺口应由国企利润埋单”的那些人愿望得逞。总之这对于180个月都还没退休的我来说，没啥意义。

#### 2，退休之前的日子怎么过是你的事

“延迟退休政策”提上日程，这意味着，以前在50岁或55岁就能领取的养老金，将延迟到60岁或65岁或者更晚的时间……

也就是说，你50岁的时候如果想要退休，那么需要至少储备10年的生活费，因为在你到达法定退休年龄（政府说人家发达国家的退休年龄是65岁甚至67岁……）之前，没人管你是否丰衣足食，退休之前的日子怎么过那是你自己的事。

#### 3，即使退休了，养老金也是慢慢发慢慢领

你以为好不容易熬到了法定退休年龄你就可以拿到所有养老钱了，no~养老金并不是一次性发放，而是分女性170个月、男性139个月慢慢发慢慢领。这意味着，你要想领走所有养老金，必须活的足够长。万一不幸英年早逝……

### 必须缴社保的1个理由

扯了这么多，忘记了一个“但是”。但是，你必须缴养老保险。因为养老保险是一项基础社会保障，强制缴纳，不缴社保的企业会被认定“重大劳动保障违法行为”。当然，社保是一种安全保障，即便是山穷水尽至少还能想到有那可怜兮兮的社保兜底。

### 养老究竟是国家的事还是个人的事？

偏向福利的观点认为，国家财政有责任补贴和完善现有养老制度，让退休者安享晚年；古典自由主义经济观点则认为，养老是个人和家庭的事，不能指望政府。

而我个人认为，养老金其实只是最低的保障，用来保障你老年不至于饿死街头。“老有所养”的幸福晚年需要的是年轻时的奋斗、积蓄和投资，或者多生几个娃，并把他们个个教育成孝子……

不要把鸡蛋放到一个篮子里，这句话对养老同样适用。

(来源：晚晴养老)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/573/aid/40217>

## 快乐生活

### 浙江：温州举办首届运动、健康、快乐老人趣味竞走赛

近日，由温州市老龄工作委员会办公室主办，温州市老年活动中心、温州市老年人体育协会、温州市老年电视大学协办，浙江原生广告策划有限公司承办的本次活动以积极体育健身，乐享幸福晚年，服务老年群众为活动主题的健康老人趣味竞走赛首场拉开序幕。

开幕式上，温州市老龄工作委员会办公室副主任陈光富在致辞中表示：“随着中国社会老龄化进程的加快，老年人阶层成为了中国一个庞大的社会阶层。这一辈老年人为了子女和社会都做出巨大的贡献，而当他们年老的时候，也同样需要社会各界的关怀。本次活动旨在丰富老年人的晚年生活，让他们参与到全社会集体活动中来，体验集体活动带来的快乐。”

此次 1000 名老年人参加了竞走活动，通过赛事调动老年人的积极性，享受竞走健身带来的快乐，增强老年人体质，丰富老年人精神文化生活，促进社会和谐等方面发挥了重要作用。最终，经过趣味的竞走展示，大赛分别评出最佳创意奖、最佳人气奖、最佳默契奖、最佳特色奖四大奖项，共 8 支队伍获得首场比赛奖励。

(来源：温州市老龄办)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/599/aid/40225>

## 老年说法

### 全国仅 90 位老人完成“以房养老”手续，报告指骗局滋生与政府有关

“以房养老”探索多年，正规市场发展缓慢，所滋生的骗局却“风生水起”。研究认为，目前的“以房养老”政策、法律及配套措施仍滞后，政府应积极参与，完善其顶层设计，培育各服务中介，北京市数十名老人遭遇以“以房养老”为名义的骗局，名下房产被“贱卖”，老人被迫搬离自家房屋，流离失所。此事被多家媒体报道后，引起了公众热议，“以房养老”成为了“骗局”的最新代名词。早在 2003 年，“以房养老”模式就在各地陆续出现。2013 年，“住房反向抵押养老保险试点”被正式写入国务院文件，2014 年中国保险监督管理委员会（下称保监会）发文开展保险版“以房养老”试点，距今已三年有余。但截至 2017 年 7 月，全国仅有幸福人寿一家保险公司开展了此项业务，共有 65 户家庭 90 位老人完成承保手续。

20 世纪 80 年代，美国就推出了“以房养老”，随后英国、新加坡、日本等国家也进行了相关探索，已积累了较多经验和教训。随着老龄化程度的加剧，基本养老保险压力不断增大，“以房养老”

也成为了中国的选择。中国居民住房拥有率高，又存在大量的空巢老人、失独老人，存在着“以房养老”的发展空间。但在国外运行多年的“以房养老”，却在中国出了问题。正规市场发展缓慢，所滋生的骗局却“风生水起”，中国版“以房养老”出了什么问题？“以房养老”如何规范发展？政府又该承担何种角色？

9月23日，中国养老金融50人论坛发布了《中国养老金融发展报告（2017）》，其中分报告《“以房养老”：小众养老方式的本土化探索》（下称《探索》文）对“以房养老”进行了分析。《探索》文指出，政策配套建设滞后和制度交易环境不成熟是造成中国“以房养老”发展缓慢的主要原因，应明确政府职能，为“以房养老”制定具体政策和细节，积极培育各服务中介，并加强监管，推动“以房养老”有序发展。

### “以房养老”变“养老陷阱”

广义的“以房养老”，指的是持有房产的老年人利用自有房子获得养老收入或服务的任何方式。从国外经验来看，包括住房反向抵押贷款、房产养老寿险等金融参与模式，还包括售房养老、换房养老、租房租院养老等多种非金融参与模式。而狭义的“以房养老”，则专指住房反向抵押贷款，即为中国目前所开展的“以房养老”试点模式。以保监会进行的保险版“以房养老”为例，是将住房抵押与终身养老年金保险相结合的商业养老保险模式：60周岁以上拥有房屋完全产权的老人，将其房产抵押给保险公司，继续拥有房屋占有、使用、收益等处置权，并按照约定条件领取养老金直至身故。老人身故后，保险公司获得抵押房产处置权，处置所得将优先用于偿付养老保险相关费用。

这种“抵押房屋以获取收益”的概念让行骗者看到“商机”，以高息理财诱骗老人抵押房屋借款用于投资，借款合同被赋予了强制执行效力，期限多为一个月，当老人没有按时还款时，则可凭借已经签订的合同和公证文书，卖掉房屋或者申请法院强制执行。这样一来，本来应该在老人身故后再偿还的借款，变成了按月还款，一旦未及时偿还，老人则面临着失去房屋产权的风险。

据财新网此前报道，北京市的高女士经朋友介绍参与了“以房养老”的理财项目，对方称以现有房产作为抵押，每月能拿回房屋价值3%的利息，12个月为期，无任何风险。高女士与中介人员到北京市方正公证处签订了借款合同、委托书、强制执行公证文书等文件，将房产抵押给了王某，抵押所得则用于投资。此后两个多月里，高女士累计收到利息约13万元。自2016年8月起，高女士再未收到利息，2016年10月，高女士得知自己的房子已被以130万的价格卖掉，随后她将中介人员起诉至法院，请求法院判令房屋买卖合同无效。

### 政策配套滞后，试点面临多重制约

“以房养老”第一次出现在公众视野是在2003年。《探索》文写道，当时，时任中国房地产开发集团董事长孟晓苏给国务院提交了《建立反向抵押贷款的寿险服务》建议稿，得到了时任国务院总理温家宝的批示，随后，各地开始探索“以房养老”的模式。《探索》文总结，目前中国“以房养老”的产品主要有民营机构主导、政府主导、银行主导和保险主导四种类型，除上述保险版“以房养老”外，也有租房获租金、入住养老中心，放弃产权、售后返租等多种形式。据《探索》文分析，中国的“以房养老”探索仍面临着相关政策法律不规范甚至是障碍。首先，缺乏制度的顶层设计。从发达国家的经验来看，一般是立法先行，通过《银行法》《住宅法》等法律保障供需双方合法权益。而中国对“以房养老”仅以各部门指导意见、通知的方式提出发展建议，缺乏具体的操作规程。其次，目前的一些法律和政策规定，如房屋70年的产权限制，“严重制约了‘以房养老’中房产价值的评估”，这降低了金融机构参与“以房养老”的意愿。此外，《探索》文还指出，政府对“以房养老”没有明确的监管细则，缺乏监管，各地都在“摸着石头过河”，这降低了公众的信任度。

### 新加坡经验或可借鉴

《探索》文判断，虽然以房养老仅是一个“小众产品”，但就中国的现实情况来看，其潜在市场不可忽视。随着中国人口结构的变迁和家庭功能的弱化，出现了大量的超过1亿的空巢老人和数以百

万计的失独老人，养老产业发展滞后，传统的养老方式面临挑战。此外，中国老人的房屋自有率较高，房屋是家庭很重要的资产。中国的住房拥有率为87%，根据《中国家庭金融调查报告2015》，房产占家庭总资产的69%。专家认为，具有发展中国家和华人社会两个特点的新加坡模式值得中国借鉴。据《探索》文介绍，新加坡自1997年就开始探索“以房养老”，起初并未成功。2009年，新加坡建屋局开始推出房屋契约回购计划，以政府名义开展住房反向抵押贷款。符合条件的居民将公有住房（组屋）的剩余租期出售给政府，继续居住房屋并领取一定的养老金补贴，30年后建屋局将拥有该组屋，若申请者仍健在，还将继续为其提供住所。天弘基金养老金业务总监朱海扬就认为，可以借鉴这种模式，在中国设立养老金第三支柱即个人养老金制度时，将住房与养老打通。将人生前期很重要的住房资产，累积为后期的养老所需资产。

### 政府应承担起顶层设计和监管职能

“‘以房养老’作为多元化养老方式的一种，具有很强的公共属性，涉及多方利益，其运作机制极其复杂，因此政府在‘以房养老’有序发展过程中的作用至关重要。”《探索》文写道。文章提出，政府应该加强对“以房养老”的顶层设计，制定具体的政策和细节，提供相应的税收优惠措施，并为其规范有序发展提供明确的法律支持，破除产权限制等法律障碍。其次，“以房养老”现在还面临着房地产评估、金融系统性风险的承担等技术性问题。《探索》文认为，政府还应该积极培育评估、担保、法律、金融等中介体系，鼓励各方发挥各自优势，合作以降低“以房养老”的运行成本，并加强对各参与主体的有效监管，提高其公信力。

此外，遗产税或也成为“以房养老”的重要推手。高额的遗产税是“以房养老”在发达国家流行的重要原因，中国的遗产税现在处于停滞阶段，文章认为，若遗产税破冰，享受税收优惠的“以房养老”可能扭转目前中国人的遗产和养老观念。

（来源：财新网）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/605/aid/40181>

## 告诉父母：免费领礼品是骗子的连环套

你是否也见过这样的一幕——大清早一群老年人走在大街上，人人手里拿着一样的东西，有时是一袋鸡蛋，有时是小包装的五谷杂粮，有说有笑，看起来像赶集似的。或者你发现家里的老人兴高采烈，领回了免费的洗衣液、不锈钢盆……这时候的你一定要赶紧告诉老人，免费领礼品是骗子的连环套！

### 骗子是这样一步一步设下连环套的

第一步：以免费发礼品吸引老年人听免费讲座

这些很可能是诈骗团伙的小伎俩。通常这些诈骗分子会悄悄地租用一个办公室或酒店场所，以某某保健公司的名义，到处发传单，称“为回馈社会，举办健康知识讲座，参加还能获得一份小礼品”等等。这些人发传单有一个特点——传单只发给老年人！会上，所谓的“专家”会口若悬河地介绍公司某种保健品的神奇功效，而且非常讲义气的给每个来参加讲座的老年人赠送礼品，有的是一小袋鸡蛋，有的是小不锈钢盆等等。

第二步：以关心老人身心健康博取老年人信任

然后骗子们会告诉老年人，他们公司出于对老年人身心的关爱，每天都会定时开办有关老年人保健常识的讲座，建议老人们天天来，这样即可以学习健康的知识，又有鸡蛋等小礼品拿，何乐而不为。

这一阶段，老人们也多半抱着好玩凑热闹和贪小便宜的心理去，结果真的发现鸡蛋是天天可以拿的，而且骗子们态度很好，甚至比自家的子女都还贴心，与他们唠家常，倾听他们的心声，很快赢取老年人信任。

第三步：以承诺退现金的方式进一步获取信任

随着讲座的推进，在博取老年人的信任后，骗子们开始向老人们推出公司的另一种活动，例如交400元押金还能再免费领一盒保健品，然后每人将领取500元现金。

一分钱没花，收到了昂贵的保健品，还赠送鸡蛋等小礼品，老人们兴高采烈互相转告。连续几天的“回馈”活动，令参加过讲座的中老年人对该公司和专家老师深信不疑。

第四步：推出年度活动诱惑老人出大价钱买套餐

又过几天，公司承诺会有更大力度的“回馈”，这一次的金额往往比以前翻上好几倍，少则几千，多则上万，附赠价值的礼品就更多了。一小部分依然抱着警惕性的老人，看着周围的邻居都这样做了，也就跟着一起去了。

第五步：不再退款，换购其他产品

可这一次，老人们可没这么幸运了，公司没有直接返还现金，而是每人赠送这样那样的号称“极具收藏价值和升值潜力”的纪念品。许多老年人哪怕觉得对方没有实现诺言，但想着自己毕竟买了足够多的保健品和纪念品，也不好意思去要回现金。过了一段时间，陆续有老人发现，他们花几千上万元购买的保健品礼盒中，所谓的灵丹妙药在市场上同类产品只需几百元，赠品也不值钱，才意识到自己被忽悠。但这时候，骗子们多半已人去楼空了。

专家分析：骗子先设计了一个讲座，而且免费送鸡蛋等礼品，后面一环扣一环。对老年人很热情，大爷大妈叫着，后面呢又卖了东西，但是又把钱退回来了，所以觉得世界上，这样的事太好了。骗子主要是利用从众心理，搞这种大课堂，几十个几百个老年人在听，取得群体性的效应，大家都说好好好，最后上当受骗。实际上这个过程，是骗子们精心设计过的。

温馨提醒：子女要时不时的提醒老人，不要为了一个免费的小礼品去参加这类大清早举办的健康大讲堂，中老年人面对小恩小惠的诱惑要保持理性，应与家中子女或朋友多商量，避免上当受骗和不必要的损失。

（来源：晚晴养老）



WWW.CNSF99.COM <http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/605/aid/40222>

## 政府购买服务

### 北京市东城区老龄工作委员会办公室社工组织开展老年人与养老服务单位需求对接服务公开招标公告

公告概要：

公告信息：

采购项目名称 社工组织开展老年人与养老服务单位需求对接服务  
 品目服务/医疗卫生和社会服务/社会服务/其他社会服务

采购单位北京市东城区老龄工作委员会办公室

行政区域北京市公告时间 2017年09月29日 10:38

获取招标文件时间 2017年09月29日 09:00 至 2017年10月12日 16:00

招标文件售价¥200

获取招标文件的地点北京市京发招标有限公司 819 室（北京市东城区崇文门外大街 90 号普仁医院北侧）

开标时间 2017 年 10 月 23 日 09:30

开标地点北京市京发招标有限公司 815 会议室

预算金额¥253.5 万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人李瑞坤、蒙沫

项目联系电话 67164376、67117194

采购单位北京市东城区老龄工作委员会办公室

采购单位地址幸福大街 32 号

采购单位联系方式 87556111

代理机构名称北京市京发招标有限公司

代理机构地址北京市东城区崇文门外大街 90 号

代理机构联系方式李瑞坤、蒙沫 67164376、67117194

附件：

附件 1BJJF-2017-1436 区县公开招标公告.doc

北京市京发招标有限公司受北京市东城区老龄工作委员会办公室委托，根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，现对社工组织开展老年人与养老服务单位需求对接服务进行公开招标，欢迎合格的供应商前来投标。

项目名称：社工组织开展老年人与养老服务单位需求对接服务

项目编号：东采购办 2017—一号项—000774

项目联系方式：

项目联系人：李瑞坤、蒙沫

项目联系电话：67164376、67117194

采购单位联系方式：

采购单位：北京市东城区老龄工作委员会办公室

地址：幸福大街 32 号

联系方式：87556111

代理机构联系方式：

代理机构：北京市京发招标有限公司

代理机构联系人：李瑞坤、蒙沫 67164376、67117194

代理机构地址：北京市东城区崇文门外大街 90 号

一、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本概况介绍：

采购数量：一家服务单位。采购用途：养老服务。简要技术要求/或基本概况介绍/招标项目的性质：本项目招募一个有资质的社工类社会组织或社团组织，派驻 39 名社会工作者进驻 17 个街道围绕资源整合对接、老年人需求调研、服务监督评价、服务质量满意度调查等方面开展居家养老服务工作，解决 25.5 万老年人与养老服务单位需求对接。

二、投标人的资格要求：

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的要求；1）具有独立承担民事责任的能力；2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；6）法律、行政法规规定的其他条件。2、在中华人民共和国境内注册，能够独立承担经济与法律责任，具有满足开展服务能力要求的独立法人的社会组织，投标人须具有“民办非企业单位登记证书”或“社会团体法人登记证书”；3、本项目接受联合体投标，可独立参与投标或由一家牵头单位联合 1 家单位组成联合体参与投标，如联合体投标的须提供联合体协议书，且均须有稳定的管理和团队、固定的办公场地；4、投标人须具有相对成熟的社会工作服务经验，39 名社会工作者须为社

工专业毕业的大学生或持证社会工作者，人员更替率不超过3%；5、投标时根据东检发【2014】46号文件要求提供检察院开具的供应商及其法定代表人、项目负责人近三年没有行贿犯罪记录的证明文件；6、投标人被“信用中国”网站、“中国政府采购网”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，不得参加本次项目的投标；7、凡受托为本次招标进行设计、编制规范和其他文件的咨询公司及相关联的附属机构，不得参加投标；8、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目的投标；9、投标人必须向采购代理机构购买招标文件并登记备案，未经向采购代理机构购买招标文件并登记备案的潜在投标人均无资格参加本次招标；10、法律、行政法规规定的其他条件。

三、招标文件的发售时间及地点等：

预算金额：253.5万元（人民币）

时间：2017年09月29日09:00至2017年10月12日16:00(双休日及法定节假日除外)

地点：北京市京发招标有限公司819室（北京市东城区崇文门外大街90号普仁医院北侧）

招标文件售价：¥200.0元，本公告包含的招标文件售价总和

招标文件获取方式：现场购买，不办理邮购，售后不退。

四、投标截止时间：2017年10月23日09:30

五、开标时间：2017年10月23日09:30

六、开标地点：

北京市京发招标有限公司815会议室

七、其它补充事宜

报名时须持由其法人授权代表携带以下资料文件（每页须加盖投标人公章），到招标代理机构查验。经检查合格后方可报名。

1、“民办非企业单位登记证书”或“社会团体法人登记证书”（副本复印件）

2、法人代表授权委托书（原件）；

3、被授权人身份证（原件及复印件）；

4、联合体协议书（如有，原件）。

本公告期限至2017年10月12日

八、采购项目需要落实的政府采购政策：

1、政府采购促进中小企业发展；2、政府采购支持监狱企业发展；3、政府采购信用担保。

（来源：中国政府采购网）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/653/aid/40207>

## 北京市东城区老龄工作委员会办公室社工组织开展老年人与养老服务单位需求对接服务公开招标公告

公告概要：

公告信息：

采购项目名称社工组织开展老年人与养老服务单位需求对接服务

品目服务/医疗卫生和社会服务/社会服务/其他社会服务

采购单位北京市东城区老龄工作委员会办公室

行政区域东城区公告时间2017年09月29日11:30

获取招标文件时间2017年09月29日09:00至2017年10月12日16:00

招标文件售价¥200

获取招标文件的地点北京市京发招标有限公司819室（北京市东城区崇文门外大街90号普仁医院

北侧)

开标时间 2017年10月23日 09:30

开标地点北京市京发招标有限公司 815 会议室

预算金额¥253.5 万元 (人民币)

联系人及联系方式:

项目联系人李瑞坤、蒙沫

项目联系电话 67164376、67117194

采购单位北京市东城区老龄工作委员会办公室

采购单位地址幸福大街 32 号

采购单位联系方式 87556111

代理机构名称北京市京发招标有限公司

代理机构地址北京市东城区崇文门外大街 90 号

代理机构联系方式李瑞坤、蒙沫 67164376、67117194

附件:

附件 1BJJF-2017-1436 区县公开招标公告.doc

北京市京发招标有限公司受北京市东城区老龄工作委员会办公室委托,根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定,现对社工组织开展老年人与养老服务单位需求对接服务进行公开招标,欢迎合格的供应商前来投标。

项目名称: 社工组织开展老年人与养老服务单位需求对接服务

项目编号: 东采购办 2017—号项—000774

项目联系方式:

项目联系人: 李瑞坤、蒙沫

项目联系电话: 67164376、67117194

采购单位联系方式:

采购单位: 北京市东城区老龄工作委员会办公室

地址: 幸福大街 32 号

联系方式: 87556111

代理机构联系方式:

代理机构: 北京市京发招标有限公司

代理机构联系人: 李瑞坤、蒙沫 67164376、67117194

代理机构地址: 北京市东城区崇文门外大街 90 号

一、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本概况介绍:

采购数量: 一家服务单位。采购用途: 养老服务。简要技术要求/或基本概况介绍/招标项目的性质: 本项目招募一个有资质的社工类社会组织或社团组织, 派驻 39 名社会工作者进驻 17 个街道围绕资源整合对接、老年人需求调研、服务监督评价、服务质量满意度调查等方面开展居家养老服务工作, 解决 25.5 万老年人与养老服务单位需求对接。

二、投标人的资格要求:

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的要求; 1) 具有独立承担民事责任的能力; 2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; 3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; 4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; 5) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录; 6) 法律、行政法规规定的其他条件。2、在中华人民共和国境内注册, 能够独立承担经济与法律责任, 具有满足开展服务能力要求的独立法人的社会组织, 投标人须具有“民办非企业单位登记证书”或“社会团体法人登记证书”; 3、本项目接受联合体投标, 可独立参与投标或由一家牵头单位联合 1 家单位组成联合体参与投标, 如联合体投标的须提供联合体协议书, 且均须有稳定的管理和团队、固定的办公场地; 4、投标人须具有相对成熟的社会工作服务经验, 39 名社会工作者须为社工专业毕业的大学生或持证社会工作者, 人员更替率不超过 3%; 5、投标时根据东检发【2014】46 号

文件要求提供检察院开具的供应商及其法定代表人、项目负责人近三年没有行贿犯罪记录的证明文件；6、投标人被“信用中国”网站、“中国政府采购网”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，不得参加本次项目的投标；7、凡受托为本次招标进行设计、编制规范和其他文件的咨询公司及相关联的附属机构，不得参加投标；8、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目的投标；9、投标人必须向采购代理机构购买招标文件并登记备案，未经向采购代理机构购买招标文件并登记备案的潜在投标人均无资格参加本次招标；10、法律、行政法规规定的其他条件。

三、招标文件的发售时间及地点等：

预算金额：253.5 万元（人民币）

时间：2017年09月29日09:00至2017年10月12日16:00(双休日及法定节假日除外)

地点：北京市京发招标有限公司819室（北京市东城区崇文门外大街90号普仁医院北侧）

招标文件售价：¥200.0元，本公告包含的招标文件售价总和

招标文件获取方式：现场购买，不办理邮购，售后不退。

四、投标截止时间：2017年10月23日09:30

五、开标时间：2017年10月23日09:30

六、开标地点：

北京市京发招标有限公司815会议室

七、其它补充事宜

报名时须持由其法人授权代表携带以下资料文件（每页须加盖投标人公章），到招标代理机构查验。经检查合格后方可报名。

1、“民办非企业单位登记证书”或“社会团体法人登记证书”（副本复印件）

2、法人代表授权委托书（原件）；

3、被授权人身份证（原件及复印件）；

4、联合体协议书（如有，原件）。

本公告期限至2017年10月12日

八、采购项目需要落实的政府采购政策：

1、政府采购促进中小企业发展；2、政府采购支持监狱企业发展；3、政府采购信用担保。

（来源：中国政府采购网）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/653/aid/40207>

## 上海市社会福利行业协会/上海市养老护理职业培训中心办公室装修工程成交

### 公告

公告概要：

公告信息：

采购项目名称办公室装修工程

品目工程/装修工程

采购单位上海市社会福利行业协会/上海市养老护理职业培训中心

行政区域黄浦区公告时间2017年09月28日14:14

本项目招标公告日期2017年09月28日成交日期2017年09月28日

谈判小组、询价小组成员、磋商小组成员名单及单一来源采购人员名单方军、石美英、庄严

总成交金额¥98万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人丁伟民、张莹

项目联系电话 65373737-605、602

采购单位上海市社会福利行业协会/上海市养老护理职业培训中心

采购单位地址上海市普育西路 105 号 4 号楼 502 室

采购单位联系方式庄老师 021-61267657

代理机构名称上海市工程建设咨询监理有限公司

代理机构地址上海市虹口区东汉阳路 285 号

代理机构联系方式丁伟民、张莹

上海市工程建设咨询监理有限公司受上海市社会福利行业协会/上海市养老护理职业培训中心的委托，就办公室装修工程项目（项目编号：GJZC-17002）组织采购，评标工作已经结束，成交结果如下：

#### 一、项目信息

项目编号：GJZC-17002

项目名称：办公室装修工程

项目联系人：丁伟民、张莹

联系方式：65373737-605、602

#### 二、采购单位信息

采购单位名称：上海市社会福利行业协会/上海市养老护理职业培训中心

采购单位地址：上海市普育西路 105 号 4 号楼 502 室

采购单位联系方式：庄老师 021-61267657

#### 三、采购代理机构信息

采购代理机构全称：上海市工程建设咨询监理有限公司

采购代理机构地址：上海市虹口区东汉阳路 285 号

采购代理机构联系方式：丁伟民、张莹

#### 四、成交信息

招标文件编号：GJZC-17002

本项目招标公告日期：2017年09月28日

成交日期：2017年09月28日

总成交金额：98.0 万元（人民币）

成交供应商名称、地址及成交金额：

序号成交供应商名称成交供应商联系地址成交金额(万元)

1 上海皓科建设发展有限公司上海市崇明县城桥镇聚训村 258 号 11 幢 113 室 98.000000

谈判小组、询价小组、磋商小组成员名单及单一来源采购人员名单：

方军、石美英、庄严

#### 五、项目用途、简要技术要求及合同履行日期：

上海市社会福利行业协会/上海市养老护理职业培训中心办公室装修工程，工期 45 日历天

#### 六、成交标的名称、规格型号、数量、单价、服务要求：

上海市社会福利行业协会/上海市养老护理职业培训中心办公室装修工程、成交价：98 万元、工期：45 日历天

#### 七、其它补充事宜

（来源：中国政府采购网）

吉林：东辽县民政局东辽县社会养老服务中心医养综合楼燃油锅炉询价采购

## 项目中标公示

公告概要：公告信息：

采购项目名称 东辽县民政局东辽县社会养老服务中心医养综合楼燃油锅炉询价采购项目  
品目

采购单位 东辽县民政局

行政区域 吉林省 公告时间 2017年09月28日 15:17

本项目招标公告日期 2017年09月22日 中标日期 2017年09月28日

评审专家名单 王永革孙向国赵伟

总中标金额 ￥23.67万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人 王永革

项目联系电话 0437-5109948

采购单位 东辽县民政局

采购单位地址 东辽县白泉镇

采购单位联系方式 0437-5109948

代理机构名称 东辽县政府采购中心

代理机构地址 东辽县东辽大街28号

代理机构联系方式 0437-5109948

东辽县民政局东辽县社会养老服务中心医养综合楼燃油锅炉询价采购项目

中标、成交结果公告

I 项目信息

项目名称 东辽县民政局东辽县社会养老服务中心医养综合楼燃油锅炉询价采购项目 项目编  
号 DLZC2017HW134

招标方式 询价 开标时间 2017-9-28 13:30

评审专家名单 王永革孙向国赵伟 公示日期

2017年09月28日至 2017年09月29日

采购人名称 王永革 采购代理机构名称 东辽县政府采购中心

采购人地址 东辽县白泉镇 采购代理机构地址 东辽县东辽大街28号

采购人联系方式 0437-5109948 采购代理机构联系方式 0437-5109948

发包名称、规格型号、采购数量、单价、服务要求，详见招标文件（附件），中标信息详见公告内容。

II 公告内容

东辽县民政局综合楼锅炉询价采购项目成交结果公告

2017年9月28日

1、项目名称：东辽县民政局综合楼锅炉询价采购项目

2、项目编号：DLZC2017-HW134

3、采购内容：综合楼锅炉

4、成交公告期限：2017年9月28日至2017年9月29日

5、开标日期：2017年9月28日13:30时

6、采购方式：询价

7、成交供应商名称：吉林省鑫华锅炉科技有限责任公司

8、成交供应商地址：东辽县白泉镇（工业集中区）

9、成交金额：236700.00元整

10、主要成交标的的名称、规格型号、数量、单价（元）、服务要求：

物资名称	规格	数量	单价	质保期
鑫华锅炉	4吨	1台	95000	1年

燃烧机 与锅炉匹配 1台 55000  
 安装材料费及人工费 54000  
 11、询价小组成员：王永革孙向国赵伟  
 12、监审人员：秦凤权  
 13、采购单位：东辽县民政局  
 联系人：王永革联系电话：13604378043  
 14、集中采购代理机构：东辽县政府采购中心  
 联系人：夏涛联系电话：0437-5555993  
 地址：东辽县东辽大街28号，东辽县政府四楼  
 东辽县政府采购中心  
 2017年9月28日

(来源：中国政府采购网)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/653/aid/40198>

## 河南：漯河市养老产业投资发展有限责任公司漯河市社会福利中心老年养护楼建设项目中央空调购置与安装中标公示

公告概要：

公告信息：

采购项目名称漯河市社会福利中心老年养护楼建设项目中央空调购置与安装中标公示  
品目

采购单位漯河市养老产业投资发展有限责任公司

行政区域漯河市公告时间 2017年09月29日 08:32

本项目招标公告日期 2016年11月14日 中标日期 2017年09月29日

评审专家名单刘凌云高振芬李旭马景王海霞

总中标金额¥456.5万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人杨女士

项目联系电话 000

采购单位漯河市养老产业投资发展有限责任公司

采购单位地址漯河市养老产业投资发展有限责任公司

采购单位联系方式 0395-6161823

代理机构名称河南永安工程管理有限公司

代理机构地址漯河市

代理机构联系方式 15346009076

[点击下载]漯河市社会福利中心老年养护楼建设项目中央空调购置与安装中标公示

河南永安工程管理有限公司受漯河市养老产业投资发展有限责任公司的委托，就漯河市社会福利中心老年养护楼建设项目中央空调购置与安装进行公开招标，按规定程序进行了开标、评标、定标，现就本次招标的中标结果公布如下：

一、招标项目名称及采购编号：

项目名称：漯河市社会福利中心老年养护楼建设项目中央空调购置与安装

采购编号：漯采公开采购-2016-290

二、招标项目简要说明：

2.1 工程概况：本次招标内容包括中央空调全部内容，拟采用模块化风冷冷（热）水机组。

2.2 工期：120日历天。

2.3 质量要求：合格

三、中标公示媒体及日期：本次公示于2017年9月29日至2017年10月01日在《中国采购与招标网》、《河南省政府采购网》、《漯河市政府采购网》、《漯河市公共资源交易信息网》同时发布。

四、评标信息：

评标日期：2017年9月28日上午9：00

评委名单：刘凌云高振芬李旭马景王海霞

评标地点：漯河市公共资源交易中心（漯河市嵩山路东支与嫩江路交叉口西北角工商联大厦十楼）

五、中标信息：

第一中标候选人：漯河市弘格家用电器有限公司

投标报价：4564963.63元 工期：120日历天

第二中标候选人：河南地远建筑工程有限公司

投标报价：5103930.98元 工期：120日历天

第三中标候选人：河南正天建筑工程有限公司

投标报价：5006434.97元 工期：120日历天

六、本次招标联系事项：

招标人：漯河市养老产业投资发展有限责任公司

代理机构：河南永安工程管理有限公司

联系人：杨女士

电话：15346009076

监督部门：漯河市财政局政府采购监督管理科

联系电话：0395-3150223

各有关当事人对中标结果有异议的，可以在中标公示发布之日起三日内，由法定代表人或授权委托人以书面形式向采购人或采购代理机构提出质疑(加盖单位公章且法人签字)，逾期将不再受理。

漯河市养老产业投资发展有限责任公司河南永安工程管理有限公司

2017年9月28日

（来源：中国政府采购网）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/653/aid/40204>

## 河北：龙泉关镇养老中心运营服务项目中标公告

公告概要：

公告信息：

采购项目名称龙泉关镇养老中心运营服务项目

品目

采购单位阜平县民政局

行政区域阜平县公告时间2017年09月29日11:13

本项目招标公告日期2017年09月01日中标日期2017年09月25日

评审专家名单吕健、王海燕、冉玲君、师建利、崔志军（采购人代表）

总中标金额¥29.3万元（人民币）

联系人及联系方式:

项目联系人张杰

项目联系电话 18732276856

采购单位阜平县民政局

采购单位地址阜平县照旺台

采购单位联系方式 0312-7222507

代理机构名称石家庄宇辰招标代理有限公司

代理机构地址石家庄长安区建华大街7号

代理机构联系方式 0311-66792269

项目名称: 龙泉关镇养老中心运营服务项目

项目编码: HB2017093140020001

项目联系人: 张杰

项目联系电话: 18732276856

采购人: 阜平县民政局

采购人地址: 阜平县照旺台

采购人联系方式: 0312-7222507

代理机构: 石家庄宇辰招标代理有限公司

代理机构地址: 石家庄长安区建华大街7号

代理机构联系方式: 0311-66792269

本项目招标公告日期: 2017-09-01

定标日期: 2017-09-25

总中标金额: 29.3 万元

合同履行日期: 5 年

采购数量: 1

评审委员会成员名单: 吕健、王海燕、冉玲君、师建利、崔志军(采购人代表)

供货商信息:

中标供应商名称: 河北仁爱养老服务集团有限公司

中标供应商地址: 河北省石家庄市新华区友谊北大街302号西院

中标供货商金额: 29.3 万元

备注:

(来源: 中国政府采购网)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/653/aid/40206>

## 陕西: 商洛市养老保险经办处办公楼维修改造项目竞争性谈判公告

竞争性谈判公告

西安辰和工程咨询有限公司受采购人委托, 经政府采购管理部门批准, 按照政府采购程序, 对“商洛市养老保险经办处办公楼维修改造项目”进行竞争性谈判, 欢迎符合资格条件的、有能力提供本项目所需工程的供应商参加谈判。

一、项目名称: 商洛市养老保险经办处办公楼维修改造项目

二、项目编号: XACHZC-SL2017-119

三、采购人名称: 商洛市养老保险经办处

联系人: 王伟

联系电话：0914-2310865

地址：商洛市商州区北新街东段 20 号

四、采购代理机构名称：西安辰和工程咨询有限公司

联系人：单云孙萌

联系方式：029-87563729

地址：西安市高新区科技七路镁辉投资大厦 A 座 1 楼

五、采购内容和要求：办公楼维修改造（具体内容详见谈判文件）

六、项目性质：财政拨款

资金预算：人民币肆拾柒万陆仟陆佰陆拾玖元整（¥476669.00 元）

七、供应商资质要求：

6-1、企业法人营业执照副本、组织机构代码证副本、税务登记证副本（或者提供统一社会信用代码的营业执照副本）；

6-2、法定代表人授权委托书（附法定代表人身份证复印件）及被授权委托人身份证（法定代表人参加只须提供法定代表人身份证）；

6-3、建筑装修装饰工程专业承包资质二级及以上或室内装饰企业资质等级证书丁级及以上；

6-4、具有施工企业安全生产许可证或陕西省室内装饰企业安全生产许可证；

6-5、保证金交纳凭证（代理机构开具的收款收据原件）；

6-6、本项目不接受联合体投标。

八、谈判文件发售：

7-1、发售时间：2017年9月28日至2017年9月30日

上午：9:00-11:30，下午：14:00-17:30。（节假日除外）

7-2、发售地点：西安市高新区科技七路镁辉投资大厦 A 座 1 楼。

7-3、文件售价：竞争性谈判文件每套售价 500 元整（人民币），售后不退。

7-4、购买文件时请携带单位介绍信、经办人身份证原件或加盖公章的复印件，在西安辰和工程咨询有限公司购买谈判文件。（谢绝邮寄）

九、谈判响应文件递交截止时间及地点。

8-1、谈判响应文件递交时间：2017年10月13日 14:00-14:30

8-2、谈判响应文件递交截止时间：2017年10月13日 14:30

8-3、谈判时间：2017年10月13日 14:30

8-4、谈判地点：西安市高新区科技七路镁辉投资大厦 A 座 1 楼第一会议室。

十、采购代理机构开户名称：西安辰和工程咨询有限公司

开户行名称：西安银行股份有限公司钟楼支行

账号：104011510000041612

西安辰和工程咨询有限公司

2017年9月28日

（来源：中国政府采购网）

## 山东：邹城市利民建设发展有限公司、深圳市建侨设计装饰工程有限公司邹城利民医养结合康复养老中心（北区）内装工程康复中心铜浮雕设计、制作及安装项目中标公告

公告概要：公告信息：

采购项目名称 邹城利民医养结合康复养老中心（北区）内装工程康复中心铜浮雕设计、制作及安装项目

品目 工程/专业施工/建筑幕墙工程

采购单位 邹城市利民建设发展有限公司、深圳市建侨设计装饰工程有限公司

行政区域 山东省 公告时间 2017年09月28日 17:43

本项目招标公告日期 2017年09月07日 中标日期 2017年09月28日

评审专家名单 /

总中标金额 ￥93.758903 万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人 步兵

项目联系电话 18753755666

采购单位 邹城市利民建设发展有限公司、深圳市建侨设计装饰工程有限公司

采购单位地址 邹城市孟子湖新区

采购单位联系方式 步兵 18753755666

代理机构名称 济宁海立工程招标代理有限公司

代理机构地址 邹城市新汽车站东门2楼

代理机构联系方式 谢洪运 18863777871

济宁海立工程招标代理有限公司受邹城市利民建设发展有限公司、深圳市建侨设计装饰工程有限公司的委托，就邹城利民医养结合康复养老中心（北区）内装工程康复中心铜浮雕设计、制作及安装项目（项目编号：ZC-2017-SG-117）组织采购，评标工作已经结束，中标结果如下：

### 一、项目信息

项目编号：ZC-2017-SG-117

项目名称：邹城利民医养结合康复养老中心（北区）内装工程康复中心铜浮雕设计、制作及安装项目

项目联系人：步兵

联系方式：18753755666

### 二、采购单位信息

采购单位名称：邹城市利民建设发展有限公司、深圳市建侨设计装饰工程有限公司

采购单位地址：邹城市孟子湖新区

采购单位联系方式：步兵 18753755666

### 三、项目用途、简要技术要求及合同履行日期：/

### 四、采购代理机构信息

采购代理机构全称：济宁海立工程招标代理有限公司

采购代理机构地址：邹城市新汽车站东门2楼

采购代理机构联系方式：谢洪运 18863777871

### 五、中标信息

招标公告日期：2017年09月07日

中标日期：2017年09月28日

总中标金额：93.758903 万元（人民币）

中标供应商名称、联系地址及中标金额：

邹城利民医养结合康复养老中心（北区）内装工程康复中心铜浮雕设计、制作及安装项目结果公示

邹城利民医养结合康复养老中心（北区）内装工程康复中心铜浮雕设计、制作及安装项目招标于2017年9月28日9时00分在邹城市政务服务中心二楼西区公共资源交易中心第一开标室公开开标，现将中标结果公示如下：

第一中标候选人：深圳三森装饰集团股份有限公司

投标报价：937589.03 元得分：88.38 质量：合格

施工图工期：最终方案确定后10日内出具施工图纸并通过审查

施工工期：以甲方下达开工令为准，30日历天内完成移交全部合格工程

第二中标候选人：深圳市建威装饰设计工程有限公司

投标报价：938715.69 元得分：86.60 质量：合格

施工图工期：最终方案确定后10日内出具施工图纸并通过审查

施工工期：以甲方下达开工令为准，30日历天内完成移交全部合格工程

第三中标候选人：深圳市顺洲装饰设计工程有限公司

投标报价：936762.65 元得分：78.55 质量：合格

施工图工期：最终方案确定后10日历天内

施工工期：以甲方下达开工令为准，30日历天内完成移交全部合格工程

唱标情况：

邹城利民医养结合康复养老中心（北区）内装工程康复中心铜浮雕设计、制作及安装项目唱价记录表

开标地点：邹城市政务服务中心二楼西区公共资源交易中心第一开标室（邹城市太平东路2666号）

项目编号：ZC-2017-SG-117 日期：2017年9月28日

序号	1	2	3
投标人	深圳三森装饰集团股份有限公司	深圳市建威装饰设计工程有限公司	深圳市顺洲装饰设计工程有限公司
投标总报价	937589.03	938715.69	936762.65
施工图工期	最终方案确定后10日内出具施工图纸并通过审查	最终方案确定后10日内出具施工图纸并通过审查	最终方案确定后10日历天内
施工工期	以甲方下达开工令为准，30日历天内完成移交全部合格工程	以甲方下达开工令为准，30日历天内完成移交全部合格工程	以甲方下达开工令为准，30日历天内完成移交全部合格工程
质量目标	国家相关合格标准	工程施工质量达到标准	国家相关合格

投标人 深圳三森装饰集团股份有限公司 深圳市建威装饰设计工程有限公司 深圳市顺洲装饰设计工程有限公司

投标总报价 937589.03 938715.69 936762.65

施工图工期 最终方案确定后10日内出具施工图纸并通过审查 最终方案确定后10日内出具施工图纸并通过审查 最终方案确定后10日历天内

施工工期 以甲方下达开工令为准，30日历天内完成移交全部合格工程 以甲方下达开工令为准，30日历天内完成移交全部合格工程 以甲方下达开工令为准，30日历天内完成移交全部合格工程

质量目标 国家相关合格标准 工程施工质量达到标准 国家相关合格

评审结果：

评标结果汇总表

项目名称：邹城利民医养结合康复养老中心（北区）内装工程康复中心铜浮雕设计、制作及安装项目

开标时间：2017年9月28日

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	平均分
1	深圳三森装饰集团股份有限公司	71.62	89.32	95.22	95.82	89.92	88.38
2	深圳市建威装饰设计工程有限公司	70.36	87.76	89.76	95.26	89.86	86.60
3	深圳市顺洲装饰设计工程有限公司	63.47	79.89	68.27	93.77	87.37	78.55

1 深圳三森装饰集团股份有限公司 71.62 89.32 95.22 95.82 89.92 88.38

2 深圳市建威装饰设计工程有限公司 70.36 87.76 89.76 95.26 89.86 86.60

3 深圳市顺洲装饰设计工程有限公司 63.47 79.89 68.27 93.77 87.37 78.55

业绩、信誉公示：

项目名称：邹城利民医养结合康复养老中心（北区）内装工程康复中心铜浮雕设计、制作及安装项目

项目编号：ZC-2017-SG-117 开标时间：2017年9月28日

第一中标候选人：深圳三森装饰集团股份有限公司

序号	评分标准中要求	验证内容
1	类似业绩	投标人需提供 2014 年 1 月 1 日以来完成的类似业绩

无  
第二中标候选人：深圳市建威装饰设计工程有限公司

序号	评分标准中要求	验证内容
1	类似业绩	投标人需提供 2014 年 1 月 1 日以来完成的类似业绩

无  
第三中标候选人：深圳市顺洲装饰设计工程有限公司

序号	评分标准中要求	验证内容
1	类似业绩	投标人需提供 2014 年 1 月 1 日以来完成的类似业绩

无  
公示期 2017 年 9 月 28 日至 2017 年 10 月 9 日，如无异议 2017 年 10 月 10 日发出中标通知书。

招标人：邹城市利民建设发展有限公司  
 深圳市建侨设计装饰工程有限公司  
 招标代理机构：济宁海立工程招标代理有限公司  
 时间：2017 年 9 月 28 日

评审专家名单：/  
 中标标的名称、规格型号、数量、单价、服务要求：/

六、其它补充事宜/  
 协议供货、定点采购项目信息：  
 入围价格：万元（人民币）  
 价格调整规则：/  
 优惠条件：/

采购人和评审专家的推荐意见（采用书面推荐供应商参加采购活动的需填）：  
 /

（来源：中国政府采购网）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/653/aid/40203>

## 山东：邹城市利民建设发展有限公司邹城利民医养结合康复养老中心（北区）特护楼 I 手术室设备采购项目公开招标公告

公告概要：公告信息：

采购项目名称 邹城利民医养结合康复养老中心（北区）特护楼 I 手术室设备采购项目

品目 货物/专用设备/医疗设备/其他医疗设备

采购单位 邹城市利民建设发展有限公司

行政区域 邹城市 公告时间 2017 年 09 月 28 日 17:32

获取招标文件时间 2017 年 09 月 28 日 16:33 至 2017 年 10 月 19 日 09:00

招标文件售价 ￥0

获取招标文件的地点 网上下载（邹城市公共资源交易网

<http://zoucheng.jnggzyjy.gov.cn>）

开标时间 2017 年 10 月 19 日 09:00

开标地点 邹城市政务服务中心二楼西区公共资源交易中心第一开标室（邹城市太平东路 2666 号）

预算金额 ￥220 万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人 王红

项目联系电话 18660762868  
采购单位 邹城市利民建设发展有限公司  
采购单位地址 邹城市孟子湖新区  
采购单位联系方式 李灿  
代理机构名称 青岛市昊金海建设项目管理有限公司  
代理机构地址 山东省济宁市市中区建设路 133 号  
代理机构联系方式 王红 18660762868

附件:

附件 1 邹城利民医养康复中心手术室设备采购 9.21.docx

青岛市昊金海建设项目管理有限公司受邹城市利民建设发展有限公司委托, 根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定, 现对邹城利民医养结合康复养老中心(北区)特护楼 I 手术室设备采购项目进行公开招标, 欢迎合格的供应商前来投标。

项目名称: 邹城利民医养结合康复养老中心(北区)特护楼 I 手术室设备采购项目

项目编号: ZC-2017-SB-019

项目联系方式:

项目联系人: 王红

项目联系电话: 18660762868

采购单位联系方式:

采购单位: 邹城市利民建设发展有限公司

地址: 邹城市孟子湖新区

联系方式: 李灿

代理机构联系方式:

代理机构: 青岛市昊金海建设项目管理有限公司

代理机构联系人: 王红 18660762868 代理机构地址: 山东省济宁市市中区建设路 133 号

一、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本情况介绍:

邹城利民医养结合康复养老中心(北区)特护楼 I 手术室设备采购项目

招标公告

### 1. 招标条件

邹城利民医养结合康复养老中心(北区)特护楼 I 手术室设备采购项目已批准建设, 项目业主为邹城市利民建设发展有限公司, 建设资金来自自筹投资, 项目出资比例为 100%自筹资金, 招标人为邹城市利民建设发展有限公司、郑州瑞孚净化股份有限公司。项目已具备招标条件, 现对该项目进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

建设地点: 邹城市孟子湖新区。

项目概况: 邹城利民医养结合康复养老中心(北区)特护楼 I 手术室设备采购项目, 主要包括手术室配套设备采购安装。

招标范围: 邹城利民医养结合康复养老中心(北区)特护楼 I 手术室设备采购项目, 主要包含设备及材料供货、人员培训及维修保养等全部内容(详见本文件招标第四章招标内容及要求并结合现场实际情况为准)。

标段划分: 一个标段

### 3. 投标人资格要求

3.1 投标人应为有能力提供招标货物和服务的生产厂家或代理商, 且符合以下条件:

(1) 在中国境内注册, 具有独立法人资格, 能够满足采购文件的要求具备提供货物能力的供应商(生产商或代理商)。

(2) 供应商必须具备的资格:

生产商应具备: 营业执照、税务登记证、组织机构代码证(或三证合一的营业执照)、法人授权委托书及授权代表身份证, 以上资料均为原件。

代理商应具备：营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或三证合一的营业执照）、生产厂家授权书（自动门、保温库、保冷库）、法人授权委托书及委托代理人身份证，以上资料均为原件。

3.2 投标人法定代表人为同一人的两个及两个以上的法人，母公司、全资子公司及其控股公司，不得在本项目中同时投标。

3.3 本次招标不接受联合体投标。

4. 投标报名和招标文件的获取

4.1 报名时间：2017年9月28日—2017年10月11日；

4.2 报名方式：网上报名。

4.3 招标文件获取方式：网上下载（邹城市公共资源交易网 <http://zoucheng.jnggzjy.gov.cn>）

4.4 网络操作咨询：0537-2376198

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间为2017年10月19日09时00分，地点为邹城市政务服务中心二楼西区公共资源交易中心第一开标室（邹城市太平东路2666号）。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，以及不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人不予受理。

6. 联系方式

招标人：邹城市利民建设发展有限公司招标代理机构：青岛市昊金海建设项目管理有限公司

地址：邹城市孟子湖新区地址：山东省济宁市市中区建设路133号

建筑设计大厦5楼504室

邮编：273500 邮编：272100

联系人：李灿 联系人：王红

电话：18653713098 电话：18660762868

传真：传真：

电子邮件：电子邮件：[hjh0537@163.com](mailto:hjh0537@163.com)

7. 重要说明

各投标企业在网上报名前须办理企业网上注册手续，具体程序详见邹城市公共资源交易网《建设工程类企业注册流程》。

招标文件一经在邹城市公共资源交易网（<http://zoucheng.jnggzjy.gov.cn>）发布，视作已发放给所有投标人（发布时间即为发出招标文件的时间），各投标人应随时关注报名项目信息并及时在邹城市公共资源交易网（<http://zoucheng.jnggzjy.gov.cn>）下载电子版招标文件。否则所造成的一切后果由投标人自负。

请各投标人关注本公告下方的招标文件下载起止时间，在规定时间内及时下载招标文件，招标文件下载后方可获取投标保证金交纳账号。

本项目如有必要澄清和修改需要发布变更公告的，将在本网站及时发布。请各潜在投标人及时关注相关信息。同时，依据相关法律法规规定，变更公告一旦发布即视为以书面形式通知所有潜在投标人。

邹城市利民建设发展有限公司

2017年9月28日

二、投标人的资格要求：

3.1 投标人应为有能力提供招标货物和服务的生产厂家或代理商，且符合以下条件：（1）在中国境内注册，具有独立法人资格，能够满足采购文件的要求具备提供货物能力的供应商（生产商或代理商）。（2）供应商必须具备的资格：生产商应具备：营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或三证合一的营业执照）、法人授权委托书及授权代表身份证，以上资料均为原件。代理商应具备：营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或三证合一的营业执照）、生产厂家授权书（自动门、保温库、保冷库）、法人授权委托书及委托代理人身份证，以上资料均为原件。3.2 投标人法定代表人为同一人的两个及两个以上的法人，母公司、全资子公司及其控股公司，不得在本项目中同时投标。3.3 本次招标不接受联合体投标。

三、招标文件的发售时间及地点等:

预算金额: 220.0 万元 (人民币)

时间: 2017 年 09 月 28 日 16:33 至 2017 年 10 月 19 日 09:00 (双休日及法定节假日除外)

地点: 网上下载 (邹城市公共资源交易网 <http://zoucheng.jnggzyjy.gov.cn>)

招标文件售价: ¥0.0 元, 本公告包含的招标文件售价总和

招标文件获取方式: 网上下载

四、投标截止时间: 2017 年 10 月 19 日 09:00

五、开标时间: 2017 年 10 月 19 日 09:00

六、开标地点:

邹城市政务服务中心二楼西区公共资源交易中心第一开标室 (邹城市太平东路 2666 号)

七、其它补充事宜

(来源: 中国政府采购网)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/653/aid/40202>

## 安徽: 合肥经开区十三五期间医疗及养老布点规划编制项目竞争性磋商公告 (二次) 项目公告

公告概要: 公告信息:

采购项目名称 合肥经开区十三五期间医疗及养老布点规划编制  
品目

采购单位 合肥经济技术开发区社管局

行政区域 市辖区 公告时间 2017 年 09 月 28 日 16:09

获取磋商文件时间 2017 年 09 月 27 日 09:00 至 2017 年 10 月 09 日 17:00

获取磋商文件地点 合肥经济技术开发区翡翠路 398 号合肥经济技术开发区翡翠路 398 号 2409 室

响应文件递交时间 2017 年 09 月 27 日 09:00 至 2017 年 10 月 09 日 17:00

响应文件递交地点 无

响应文件开启时间 2017 年 10 月 10 日 15:00

响应文件开启地点 合肥经济技术开发区翡翠路 398 号 2402 室

联系人及联系方式:

项目联系人 秦永利

项目联系电话 0551-63679139

采购单位 合肥经济技术开发区社管局

采购单位地址 合肥翡翠路 398 号

采购单位联系方式 13515669952

代理机构名称 合肥经济技术开发区政府采购中心

代理机构地址 合肥经济技术开发区翡翠路 398 号 2409 室

代理机构联系方式 0551-63679139

合肥经开区十三五期间医疗及养老布点规划编制项目竞争性磋商公告 (二次)

合肥经济技术开发区政府采购中心受合肥经济技术开发区社管局的委托, 现对“合肥经开区十三五期间医疗及养老布点规划编制项目”进行竞争性磋商, 欢迎具备条件的国内投标人参加磋商。

一、采购项目名称及内容

1、项目编号: 2017JKFJ0276

2、项目名称: 合肥经开区十三五期间医疗及养老布点规划编制

3、项目地点：经开区

4、项目单位：合肥经济技术开发区社管局

5、项目概况：根据《合肥经济技术开发区“十三五”社会事业发展专项规划（2016-2020）》及管委会主要领导要求，编制《合肥经开区“十三五”期间医疗及养老机构布点规划》，对于全区医疗及养老机构的数量、规模及布局进行研究，指导“十三五”期间全区医疗机构和养老机构的设置和审批。详见磋商文件。

6、资金来源：财政支付

7、项目概算：15万元

8、项目类别：政府采购服务

9、标段（包别）划分：

本项目共一个标段

二、投标人资格

1、符合《政府采购法》第二十二条规定；

2、本项目不接受联合体投标。

三、报名及磋商文件发售办法

1、报名时间：2017年09月27日上午09:00至2017年10月09日下午17:00

2、磋商文件价格：每套人民币0元整，磋商文件售后不退

3、报名方式：

（1）本项目只接受安徽合肥公共资源电子交易平台中已入库企业报名，未入库的投标人请及时办理入库手续（投标人在办理企业入库手续时，安徽合肥公共资源交易中心不收取任何费用。入库办理请参见中心网站（[www.hfggzy.com](http://www.hfggzy.com)）右上角“企业专区”栏目中“安徽合肥公共资源交易中心企业注册流程”，联系电话：0551-66223841，66223842），因未及时办理入库手续导致无法报名的，责任自负；

（2）企业报名程序请参见中心网站（[www.hfggzy.com](http://www.hfggzy.com)）右上角“企业专区”栏目中“企业网上报名操作手册”；

（3）企业报名成功后直接采用网上支付系统支付标书费用，直接下载磋商文件及其它资料（含答疑或相关说明）。如无网上银行帐号，请及时前往银行办理（本系统目前支持以下银行网上支付服务：中国农业银行、中国工商银行、中国建设银行、交通银行、招商银行、光大银行、浦发银行、徽商银行）；

四、磋商时间及地点

1、磋商时间：2017年10月10日15:00

2、磋商地点：合肥经济技术开发区翡翠路398号2402室

五、响应文件提交截止时间

2017年10月10日15:00

六、联系方式

（一）项目单位：合肥经济技术开发区社管局

地址：合肥翡翠路398号

联系人：周工

电话：0551-63679156

（二）招标代理机构：合肥经济技术开发区政府采购中心

地址：合肥经济技术开发区翡翠路398号2409室

联系人：秦工

电话：0551-63679139

安徽合肥公共资源交易中心网址：[www.hfggzy.com](http://www.hfggzy.com)

七、其它事项说明

1、网上报名的投标人可在报名后直接下载磋商文件。

2、投标人网上报名后，必须在报名截止时间前网银在线支付，否则逾期系统自动关闭，报名不成

功。

3、投标人如需开具标书工本费发票，请打印回执码页面并于项目开标后携带回执码信息至安徽合肥公共资源交易中心二楼服务大厅财务窗口办理。

4、报名中有任何疑问或问题，请在工作时间（周一至周五，上午 8:00-12:00，下午 2:30-5:30，节假日休息）与项目联系人联系。

5、投标人应合理安排报名及缴费时间，特别是网络速度慢的地区防止在报名结束前网络拥堵无法操作。如果因计算机及网络故障造成无法报名及缴费，责任自负。

八、投标(谈判)保证金缴纳账户

省财徽商

户名 安徽合肥公共资源交易中心

账号 1023701021001095993119005

开户银行 徽商银行股份有限公司合肥蜀山支行

（来源：中国政府采购网）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/653/aid/40199>

## 关于我们

### 中国养老网

中国养老网建立得到民政部、国家老龄委、中国老龄事业发展基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播老年资讯、促进老年建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息的网络传播中心。

中国养老网致力于宣传党和国家关于老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府老龄工作的资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级老龄工作、养老机构关于老龄化信息的研究支持，为读者提供政治、经济、文化、健康、生活等方面的知识。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批养老机构、集中一批专家学者，面对快速地老龄化的政策安排，实施好《中国老龄事业发展“十二五”规划》促进老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

我司长期从事社会保障和养老事业，是中国养老网的载体。支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，是由北京来博颐康投资管理有限公司发起。支持养老研究及养老标准建立，表彰优秀养老专家学者；支持国家建立海滨养老、虔诚养老、健康养老、社区辐射支援居家养老等模式的建立和实施；支持养老示

范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加专业！我们会将来稿择优发布到中国养老网或其会刊资料。

**谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！**

## 联系我们

网站地址：北京市海淀区三里河路一号  
办公地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓  
邮编：100600  
邮箱：Cnsf99@163.com Cnsf99@126.com  
电话：010-68316105/6  
传真：010-85325039

注：如需订阅此《每日养老资讯》、《每日年金资讯》，请联系我们。

## 内部刊物仅供参考

顾问：西彦华 苏博

责任编辑：赵艳芳

编辑：王福达